

Comune di Triggiano

Città Metropolitana di Bari



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE

Decreto 16 settembre 2020, n.395

RIQUALIFICAZIONE DEI BORGHİ STORICI

REALIZZAZIONE DI ALLOGGI PER ERS NEL CENTRO STORICO
MEDIANTE IL RECUPERO DI EDIFICI ESISTENTI

PROGETTO EDIFICIO TIPO

data: marzo 2024

REV.01

ELABORATO

NUMERO

08

ELENCO PREZZI

PROGETTAZIONE

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Dirigente / RUP:
Progettisti:

Ing. Carlo Ronzino
Arch. Paola Cardinale
Geom. Vito Innamorato
Geom. Salvatore Fortunato

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A25132	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (ventitre/71)	mc	23,71
Nr. 2 A35048a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m euro (trecentoventi/23)	cad	320,23
Nr. 3 A35048c	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m euro (sedici/06)	mc	16,06
Nr. 4 A85017	Onere fisso per chiamata per interventi da eseguirsi nel raggio di 30 km dalla sede di partenza; esclusi ulteriori rimborsi chilometrici euro (cento/00)	cad	100,00
Nr. 5 A85020	Carotaggio meccanico e prelievo di campione cilindrico su cls eseguito ai sensi della UNI EN 12504-1 mediante carotiere a parete sottile con corona diamantata di Ø variabile in funzione delle dimensioni dell'inerte presente, compresi indagine magnetometrica preliminare per l'individuazione della geometria di armatura ed il relativo tracciamento, il ripristino strutturale del foro di risulta attraverso colatura di idonea malta tissotropica anti ritiro ad elevata resistenza meccanica. Successiva prova di compressione monoassiale ai sensi della UNI EN 12390-3 eseguita da laboratorio ufficiale o autorizzato ed emissione del relativo certificato euro (duecentododici/74)	cad	212,74
Nr. 6 A85021	Sovrapprezzo al prelievo di provino cilindrico per esecuzione di prova di compressione monoassiale ai sensi della UNI EN 12390-3 eseguita da laboratorio ufficiale o autorizzato art. 59, lettera A del DPR 380 ed emissione del relativo certificato euro (cinquantasei/91)	cad	56,91
Nr. 7 A85022	Prelievo di campione di barra d'armatura della lunghezza minima pari a 40 cm mediante demolizione locale del ricoprimento in cls, taglio con mola a disco e ripristino della sezione attraverso integrazione a mezzo saldatura sulla barra tagliata di nuovi spezzoni d'armatura e ricostruzione della porzione cementizia asportata con malte tissotropiche anti ritiro ad elevata resistenza meccanica, successiva prova di trazione diretta ai sensi della UNI EN 10002-1 eseguita da laboratorio ufficiale o autorizzato ed emissione del relativo certificato euro (duecentocinquantauno/79)	cad	251,79
Nr. 8 A85023	Sovrapprezzo al prelievo di tratto di barra d'armatura per esecuzione di prova di trazione ai sensi della UNI EN ISO 15630-1 eseguita da laboratorio ufficiale o autorizzato art. 59, lettera A del DPR 380 ed emissione del relativo certificato euro (quarantasei/33)	cad	46,33
Nr. 9 A85024	Prova ultrasonica eseguita su cls secondo UNI EN 12504-4 con metodo diretto, semidiretto o indiretto mediante idoneo strumento, fornito di sonda emettitrice e sonda ricevente, in grado di rilevare e registrare il tempo di volo dell'onda elastica attraverso il materiale, compresa indagine magnetometrica preliminare per l'individuazione della geometria di armatura ed il relativo tracciamento. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore, per ogni posizione con tre misure mediate euro (sessantatre/99)	cad	63,99
Nr. 10 A85025	Prova sclerometrica eseguita su cls secondo UNI EN 12504-2, comprese la verifica preliminare su incudine di taratura, l'indagine magnetometrica per l'individuazione della geometria d'armatura ed il relativo tracciamento, la materializzazione superficiale del reticolo di battitura composto da 12 punti. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore; per ogni posizione euro (cinquantauno/19)	cad	51,19
Nr. 11 A85027	Determinazione della profondità di carbonatazione eseguita con metodo colorimetrico su provini cilindrici di cls o frammenti secondo UNI EN 14630 attraverso trattamento superficiale con soluzione di alcool etilico e fenolfaleina all'1%. Il prelievo della carota o del frammento sono esclusi. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore euro (settanta/01)	cad	70,01
Nr. 12 A85030	Sondaggio geometrico strutturale, previa indagine pacometrica da computarsi a parte, volto alla determinazione delle caratteristiche dimensionali della sezione tipica dell'elemento indagato e delle geometrie puntuali dei ferri, eseguito mediante micro demolizione locale del copriferro con scopertura delle barre d'armatura. Sono compresi la misurazione delle dimensioni caratteristiche della sezione richiesta, il rilievo del numero, del Ø e del ricoprimento dei filanti verticali e di quelli orizzontali, la relativa restituzione grafica e la ricostruzione del materiale asportato mediante malta tissotropica antiritiro per ripristino ad alta resistenza. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore; per ogni sezione d'indagine euro (centotrentanove/55)	cad	139,55
Nr. 13 A85033	Prova penetrometrica su porzione o giunto in malta di muratura già scoperta e predisposta eseguita mediante penetrometro meccanico fornito di ago per infissione al fine di misurare l'omogeneità del legante in profondità o in differenti posizioni della muratura stessa e stimarne la resistenza meccanica sperimentale puntuale attraverso specifica curva di correlazione. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore euro (centotrentasei/51)	cad	136,51
Nr. 14 A85038	Esame visivo della tessitura e del grado di ammorsamento eseguito su una faccia di setti murari incidenti, angoli, intersezioni, etc. già scoperta e predisposta, finalizzato all'identificazione della tipologia, delle caratteristiche dimensionali di blocchi o pietre e fughe, della presenza di diatoni, elementi estranei, vuoti, discontinuità fratture nonché del grado di ammorsamento presente. Compresi		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	nell'indagine sono il rilievo fotografico del sondaggio e la restituzione grafica a mezzo CAD dell'esatta tessitura presente, con calcolo delle percentuali di inerte e di malta e l'evidenziazione dello stato di omogeneità, regolarità ed ammassamento dell'insieme nonché di eventuali patologie succitate. Il prezzo si intende per superfici di 100 x 100 cm o frazioni. Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore euro (centocinquantasette/55)	cad	157,55
Nr. 15 A85039	Indagine endoscopica eseguita su muratura di qualsiasi natura attraverso un foro di piccolo Ø (solitamente tra 10 e 20 mm), realizzato con trapano a rotazione a basso numero di giri, o in cavità e lesioni esistenti allo scopo di individuare la morfologia e tipologia del paramento, la presenza di cavità, vuoti, anomalie o lo stato di conservazione dei componenti. Sono compresi l'esecuzione del foro, la sua soffiatura e pulitura, la raccolta di tutta la documentazione video fotografica per mezzo di endoscopio digitale fornito di sonda (fino ad una lunghezza massima di 100 cm) con telecamera HD illuminata e di sistema di video registrazione. E' altres compresa la restituzione grafica stratigrafica della sezione trasversale indagata con allegati i filmati o i fotogrammi ripresi (fino a 4). Il personale tecnico che eseguirà la prova e compilerà la minuta dovrà essere in possesso di certificazione di II o III livello nel metodo specifico secondo UNI PdR 56/19 o successive norme di settore euro (trecentootto/22)	cad	308,22
Nr. 16 C35019a	Elementi portanti orizzontali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma UNI EN 338 come previsto dalla attuale normativa in materia di progettazione sismica, resistenza caratteristica a flessione 24 MPa, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a scarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: abete e pino massello euro (duemilacentoventi/87)	mc	2'120,87
Nr. 17 C35019c	idem c.s. ...e pino lamellare incollato euro (milleottocentocinquantaotto/71)	mc	1'858,71
Nr. 18 C351-NP- Incid.Ferram	Incidenza ferramenta certificata idonea per la stabilità della struttura, ancoranti, tasselli, viti, spinotti, chiodi, chiodi anellati. Misurata per mq di superficie di impalcato euro (sedici/00)	mq	16,00
Nr. 19 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a scarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a scarica. euro (dodici/50)	mc	12,50
Nr. 20 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a scarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a scarica. euro (dodici/50)	mc	12,50
Nr. 21 E.001.033.g	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri di conferimento in centro di recupero. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - rifiuti misti, PVC, guaine, gomma, nylon euro (trentauno/50)	q.li	31,50
Nr. 22 E.001.034.a	Compenso alle scariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in scarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) euro (diciotto/00)	t	18,00
Nr. 23 E.001.034.a	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere euro (quattrocentosettanta/00)	cad	470,00
Nr. 24 E.001.034.a	Compenso alle scariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in scarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) euro (diciotto/00)	t	18,00
Nr. 25 E.002.006.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni euro (dieci/61)	mq	10,61
Nr. 26 E.002.022.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentatre/74)	mc	33,74
Nr. 27 E.002.026	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, piani od inclinati, in qualsiasi condizione di altezza fino a cm 40 di spessore. Compreso l'onere per tagli anche con fiamma ossidrica dei ferri, tiro in basso, carico, trasporto e accatastamento dei materiali di		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	risulta fino ad una distanza di 50 m, opere di presidio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Misurata al metro quadrato per ogni centimetro di profondità. euro (due/20)	mq/cm	2,20
Nr. 28 E.002.040	Demolizione di sottofondo in malta cementizia o a base di calce, dello spessore sino a cm 3, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio dei materiali di risulta. euro (cinque/20)	mq	5,20
Nr. 29 E.002.054.b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato euro (cinque/49)	mq	5,49
Nr. 30 E.002.066	Demolizione di intonaco retinato di qualsiasi tipo, dello spessore medio di cm 4, compresa la rimozione della rete, posto in opera su murature interne a qualsiasi piano, eseguito a mano e/o con l'ausilio di utensili elettrici e comunque senza danneggiare la muratura sottostante. Compreso l'accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il trasporto fino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. euro (dieci/70)	mq	10,70
Nr. 31 E.002.067	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (quindici/67)	mq	15,67
Nr. 32 E.002.074.a	Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua euro (quindici/21)	mq	15,21
Nr. 33 E.002.080	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventisette/30)	mq	27,30
Nr. 34 E.002.084	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/86)	mq	19,86
Nr. 35 E.002.093	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso euro (sette/83)	m	7,83
Nr. 36 E.004.026.a	Conglomerato cementizio strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato da centrale di betonaggio, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: LC28 (Rck 28 N/mm ²), massa volumica 1.600 ÷ 1.800 kg/mc euro (duecentosettantauno/05)	mc	271,05
Nr. 37 E.004.027.g	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore euro (trentaotto/56)	mq	38,56
Nr. 38 E.004.032	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. euro (due/42)	kg	2,42
Nr. 39 E.004.033	Prova di resistenza a compressione di provini cubici da 20x20x20 cm da eseguirsi su due provini. Per ogni coppia di provini euro (trentatre/60)	cad	33,60
Nr. 40 E.004.034	Taglio e preparazione in laboratorio dei provini di calcestruzzo da sottoporre a prove di laboratorio - per ogni campione. euro (trentadue/00)	cad	32,00
Nr. 41 E.004.035	Prova di trazione con determinazione di snervamento, rottura, allungamento. Per ogni terna di provini - per ogni prova. euro (settantauno/40)	cad	71,40
Nr. 42 E.004.036	Taglio e preparazione della barra di acciaio in tondo ad aderenza migliorata o liscio - per ogni campione. euro (sei/35)	cad	6,35
Nr. 43 E.006.012.b	Muratura di tufo in blocchetti scelti e squadri, 11 x 27 x 37 cm, eseguita con malta bastarda a qualsiasi altezza o profondità compreso l'onere di immorsature, spigoli, riseghe, ecc.: spessore 27 cm euro (sessantatre/03)	mq	63,03
Nr. 44 E.006.045.b	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autopерforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per contropareti euro (trentatre/30)	mq	33,30
Nr. 45 E.008.012.a	Fornitura e posa in opera di massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 2,5 di cemento tipo 325 per m³ di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni, compreso il raccordo a guscio tra pavimento e pareti di spessore finito cm 5, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Massetto di sottofondo dello spessore di cm 5 euro (sedici/00)	mq	16,00
Nr. 46 E.009.006.b	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: Ø fino a 100 mm: in acciaio zincato da 8/10 euro (diciotto/37)	m	18,37
Nr. 47 E.009.008.b	Collari per sostegno di discendenti, montate in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: in rame o acciaio inox euro (cinque/37)	cad	5,37
Nr. 48 E.009.009.a	Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in rame 12/10 euro (ottantacinque/64)	cad	85,64
Nr. 49 E.011.004.a	Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo: spessore 0,25 mm, colore blu traslucido euro (tre/78)	mq	3,78
Nr. 50 E.011.030.a	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica λD 0,035 W/mK, resistenza a compressione ≥ 500 kPa secondo EN 826: spessore 80 mm euro (trentanove/46)	mq	39,46
Nr. 51 E.011.030.b	idem c.s. ...EN 826: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 100 mm euro (quattro/58)	mq	4,58
Nr. 52 E.012.035.a	Pavimentazione in piastrelle in gres fine porcellanato per esterni, costituite da una massa unica omogenea e compatta ottenuta per pressatura a secco di impasti atomizzati, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli attacchi di acidi e basi, destinazione di traffico pesante e forti sollecitazioni, resistenza alla flessione non inferiore a 45 N/mm ² , finitura superficiale dall'aspetto rustico e strutturato antiscivolo, profilo rettificato, spessore 11 mm, poste in opera con idoneo collante previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, con giunti connessi, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle seguenti dimensioni: 30 x 60 mm euro (sessantauno/89)	mq	61,89
Nr. 53 E.012.059.b	Lucidatura a piombo di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in marmo euro (dieci/65)	mq	10,65
Nr. 54 E.013.007.a	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate posto in opera con malta bastarda compresi beveroni, stuccature, stilature e sigillature: spessore 1 cm, altezza 6 ÷ 8 cm: marmo bianco di Carrara euro (sedici/71)	m	16,71
Nr. 55 E.015.001.a	Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso residenziale, grado di assorbimento acqua gruppo BIII GL a norma UNI EN 14411, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 25 x 38 cm: effetto cemento superficie omogenea naturale, spessore 8,5 mm euro (sessantadue/58)	mq	62,58
Nr. 56 E.016.005	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3.000 ÷ 5.000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm euro (trentaquattro/18)	mq	34,18
Nr. 57 E.016.021	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano per spessore non inferiore a 3 mm euro (nove/91)	mq	9,91
Nr. 58 E.016.043.a	Pittura per interni ai silicati, lavabile, conforme alle norme DIN EN 13300 e DIN 18363, 2.4.1, costituita da legante e pigmenti inorganici, derivanti da prodotti naturali, privi di solventi o sostanze nocive alla salute, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca euro (cinque/43)	mq	5,43
Nr. 59 E.017.038.b	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, fornito e posto in opera, escluso controtelaio da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni,		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, compreso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra a 1 anta, a battente euro (ottocentocinquantaquattro/52)	mq	852,52
Nr. 60 E.017.048.a	Scuo o antone in legno, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e finitura, fornito e posto in opera compresi cardini e ferramenta di chiusura, compreso il trasporto, escluso il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: in abete o pino massello con doghe verticali all'esterno dimensioni $20 \times 80 \div 100 \text{ mm}$ e intelaiatura interna sui 4 lati dimensione $25 \times 80 \text{ mm}$: finestra a 1 o 2 ante euro (quattrocentodue/08)	mq	402,08
Nr. 61 E.017.055.a	Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo $12 \times 8 \text{ cm}$) fissato sulla muratura con robusti arpioni e da parte mobile intelaiata (minimo $10 \times 6 \text{ cm}$) e collegata da fasce intermedie di uguale sezione, impiallacciato sulle due facce per uno spessore complessivo finito di $4,5 \text{ cm}$ con eventuali riquadri bugnati, compresi e compensati nel prezzo mostre interne ed esterne, cornici, cerniere in ottone pesante, due robusti paletti, serratura di sicurezza a 3 o più mandate, chiavi, catenaccio, pomo e maniglia in ottone o metallo cromato, copribattute e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera, compresa verniciatura: di castagno euro (trecentoottantauno/61)	mq	381,61
Nr. 62 E.017.065.a	Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 40 mm , coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni $210 \times 60 \div 90 \text{ cm}$: anta singola: laccata bianca euro (seicentosessantaquattro/59)	cad	664,59
Nr. 63 E.017.067.b	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg , compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: per parete interna divisoria formata da laterizi forati di spessore $90 \div 108 \text{ mm}$ con sede interna $54 \div 72 \text{ mm}$: luce $700 \times 2.000 \div 2.100 \text{ mm}$ euro (quattrocentosei/70)	cad	406,70
Nr. 64 E.017.081.a	Controtelaio in abete dello spessore di $2,5 \text{ cm}$, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza $5,5 \div 8 \text{ cm}$ euro (otto/02)	m	8,02
Nr. 65 E.021.001.d	Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm e lunghezza non superiore a $1,50 \text{ m}$ con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: Trani chiaro euro (centoquindici/52)	mq	115,52
Nr. 66 NP.01	Realizzazione di servizio igienico sanitario di impianto idraulico di adduzione, distribuzione e scarico relativo alla realizzazione di n°6 attacchi sanitari per acqua calda e fredda riferiti a 1 lavabo, 1 wc, 1 bidet, 1 doccia 1 lavello e 1 lavatrice con asciugatrice. Impianto di carico realizzato con tubazioni isolate del tipo multistrato con partenza dalla cassetta di derivazione o dal generatore di sezione minima 16 mmq fino ad un massimo di 40 mmq delle montanti, e da un impianto di scarico in tubazione geberit o similare ad innesti, dalle utenze alla colonna scarichi predisposta con sezione minima 32 mmq fino ad un massimo di 125 mmq per le relative montanti. Nelle tubazioni è compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso posa rubinetteria e sanitari e box doccia e accessori bagno. Incluso collaudo, invio e protocollo delle conformità al Comune. euro (diecimila/00)	a corpo	10'000,00
Nr. 67 NP.02	Realizzazione di impianto termico di riscaldamento e raffrescamento, costituito da un generatore a pompa di calore aria/acqua e 2 unità interne del tipo termoventilanti, comprensivo degli allacci elettrici di collegamento interno/esterno, parte quota impianto elettrico dall'unità alla cassetta di derivazione e installazione delle tubazioni in multistrato di sezione minima 20 mmq per le alimentazioni e fino ad un massimo di 40 mmq per le relative montanti termiche, impianto di condensa per lo scarico realizzato con tubazioni in pvc da minimo 26 mmq e la messa in opera dei medesimi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola dell'arte. Si intende compresa la fornitura e posa in opera di una pompa di calore aria/acqua per la produzione di acqua calda sanitaria ad alta efficienza energetica con accumulo di 120 l e con possibilità di integrazione con pannello solare termico. Il tutto comprensivo di opere murarie. euro (diecimila/00)	a corpo	10'000,00
Nr. 68 NP.03	Realizzazione impianto elettrico comprensivo di eventuali scatole di derivazione, quadro elettrico e relativo allaccio, punti luce, punti comando, interruttore, punti prese, conduttori di sezione minima di fase e di terra previsti a norma di legge, scatola portafrutto, cestello, incassata a muro, frutto, copriforo, supporto placca, placca, tubazione in pvc autoestinguente incassata sotto intonaco diametro minimo 20 mm . Eseguito a regola d'arte e conforme al DM 37/08 e alla norma CPR e successive modifiche e integrazioni, compreso la fornitura dei materiali, il trasporto in cantiere, montaggio e posa in opera, l'appuntatura di tubazioni e scatole negli impianti incassati, la documentazione relativa ai piani di sicurezza e la documentazione associata alle dichiarazioni di conformità, protocollo al comune, oneri per ponteggi mobili o provvisori con hmax 2 m . Comprese l'incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali e materiale di consumo e quant'altro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte; Incluso collaudo, invio e protocollo delle conformità al Comune.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (diecimila/00)	a corpo	10'000,00
Nr. 69 NP.05	Realazzionione dj euro (zero/00)		0,00
Nr. 70 R.003.006.a	Puntellatura di strutture in genere, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera al coperto, computata per lo sviluppo di superficie interessata, compreso ogni altro onere necessario. - Puntellatura di strutture per 6 mesi o frazione euro (trentauno/38)	mq	31,38
Nr. 71 R.003.010	Smontaggio di puntellature in legname. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'impiego dei mezzi d'opera necessari, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti alla tutela contro gli infortuni degli addetti ai lavori, il trasporto a discarica del materiale di risulta. euro (centosessantauno/92)	mc	161,92
Nr. 72 R.004.039.a	Rinforzo a pressoflessione e taglio di maschi murari con placcaggio diffuso realizzato con rete impregnata con malta a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, in classe M15, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 1,4 mm, conforme ai requisiti della norma EN 998-2 G/ M15, EN 998-1 GP/ CS IV e EN 1504-3 R1 PCC, reazione al fuoco classe A1, compresi: la preparazione delle superfici da rinforzare, depolverizzazione mediante idrolavaggio a bassa pressione e umidificazione delle superfici; realizzazione dei fori per la successiva installazione dei connettori e posizionamento dei marcafiori; stesura dei due strati di malta, con interposta rete, fino a completa impregnazione ed aderenza del tessuto, inserimento di quattro diatoni per metro quadrato, realizzati con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad alta resistenza (circa 670 g/mq) di larghezza 10 cm, bloccati con apposito tassello in polipropilene; inghisaggio dei connettori mediante iniezione a bassa pressione di malta fluida; escluse le prove di accettazione del materiale, le indagini pre e post-intervento: su singola parete, con tessuto bidirezionale in fibra di basalto (resistenza a trazione ≥ 3000 MPa) e acciaio inox AISI 304 (resistenza a trazione del filo > 750 Mpa); dimensioni della maglia 17 x 17 mm, massa totale circa 200 g/mmq e spessore equivalente tf,0-90° ≥ 0,032 mm, con quattro connettori di lunghezza 30 cm: spessore totale 6 ÷ 10 mm euro (centotrentatre/48)	mq	133,48
Nr. 73 R.006.005.a	Intonaco armato su pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, o volte, provvisto di marcatura CE o Certificato di Valutazione Tecnica CVT per sistemi CRM, mediante l'applicazione di malta a base di calce idraulica naturale (NHL), fibrorinforzata, in classe M15, con effetto deumidificante, conforme ai requisiti come malta da risanamento (tipo R) secondo la UNI EN 998-1, reazione al fuoco (EN 13501-1) Euroclasse A1, per uno spessore di 3 cm, con interposta rete preformata, compresa l'esecuzione di perfori in numero di 4/mq per ogni faccia della parete e la fornitura ed inserimento di connettori preformati, ad "L", di diametro 8 mm, con resistenza alla trazione media di 18,9 kN, allungamento a rottura ≥ 3,2 %, di lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario e solidarizzati tramite ancorante chimico di natura vinilestere o epossidico, escluse le prove di accettazione del materiale, le indagini pre e post intervento, la preparazione, la pulizia del supporto e il lavaggio della muratura: con rete strutturale preformata in materiale composito costituita da fibre di vetro alcalino-resistente, con appretto termoidurente; dimensione minima delle maglie 50 x 50 mm; peso del tessuto apprettato > 300 g/mq; resistenza unitaria per unità di larghezza della rete UNI 9311/5 (orditura e trama) > 60 N/mm, modulo elastico > 38 Gpa, resistenza caratteristica a trazione > 600 Mpa: su una sola faccia della parete euro (centonovantaotto/50)	mq	198,50
Nr. 74 R.007.014	Consolidamento strutturale di pareti in muratura lesionate mediante intervento con malta cementizia (400 kg per mc di sabbia) con aggiunta di additivo antiritiro, comprendente le seguenti fasi ed ogni onere e magistero necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: scarnitura delle lesioni e rimozione di adiacenti elementi in distacco; pulitura e spolveratura interna ed esterna delle lesioni con getti di aria compressa e di acqua; sigillatura esterna delle lesioni e distacchi circostanti con malta cementizia additivata con antiritiro compresa la carpenteria di sbadacchiatura per il contenimento delle fuoriuscite della malta da iniettare; perforazioni con trapano elettrico a rotazione delle superfici interne ed esterne per inserimento dei tubi necessari alle iniezioni; iniezioni nei nuclei murari adiacenti alle lesioni e nelle fessurazioni medesime di malta additivata con antiritiro, a viscosità variabile, per ottenere la completa saturazione delle lesioni e delle zone adiacenti; garantendo la monoliticità delle strutture interessate euro (novantasette/38)	mq	97,38
Nr. 75 R.008.004	Restauro della pavimentazione in pietra di scale comprendente l'inserimento di tassellature delle parti mancanti, rilavorazione a boccia fine delle superfici e sigillatura delle lesioni con betoncino pronto di calce idraulica naturale NHL 5 premiscelato ed inerti selezionati ad alte prestazioni meccaniche, caratterizzato da granulometria compresa tra 0 e 4 mm, peso specifico di 1800 ÷ 1900 Kg/mc, classe CS IV di resistenza a compressione (classificazione secondo UNI EN 998-1) o classe M15 (classificazione secondo UNI EN 998-2) a seconda del tipo di impiego, resistenza meccanica a compressione a fine maturazione maggiore di 18 N/mm ² , modulo elastico di circa 17000 N/mm ² , resistenza alla diffusione del vapore (μ) pari a 15, adesione al laterizio per trazione diretta maggiore di 0,5 N/mm ² , adesione al laterizio per taglio maggiore di 0,7 N/mm ² , resistenza allo sfilamento di barre d'acciaio maggiore di 3 N/mm ² , pH > 10,5 e classe A1 di reazione al fuoco. euro (centoottanta/80)	mq	180,80
Nr. 76 S.003.012.a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni euro (nove/49)	mq	9,49
Nr. 77 S.003.012.b	idem c.s. ...di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite		

COMMITTENTE:

[illegible]

COMMITTENTE: