

Comune di Triggiano

Città Metropolitana di Bari



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE
Decreto 16 settembre 2020, n.395

RIQUALIFICAZIONE DEI BORGHI STORICI

REALIZZAZIONE DI ALLOGGI PER ERS NEL CENTRO STORICO
MEDIANTE IL RECUPERO DI EDIFICI ESISTENTI

PROGETTO EDIFICIO TIPO

data: marzo 2024

REV.01

ELABORATO

NUMERO

10

DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Il Sindaco: Dott. Antonio Donatelli

PROGETTAZIONE

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Dirigente / RUP:
Progettisti:

Ing. Carlo Ronzino
Arch. Paola Cardinale
Geom. Vito Innamorato
Geom. Salvatore Fortunato

Supporto al RUP
proc. espropriativo:

Ing. Anna Ottolino

Indice

1.Premessa	2
2.Riferimenti normativi e disciplina applicabile	2
3.Identificazione e descrizione degli immobili	2
4.Metodo di determinazione del valore degli immobili	5
5.Individuazione del valore degli immobili oggetto di esproprio	6

1. Premessa

La presente relazione è redatta al fine di determinare i valori delle indennità di espropriazione da corrispondere ai soggetti risultanti intestatari dai registri catastali degli immobili individuati ai fini dell'attuazione del Programma Innovativo Nazionale sulla Qualità dell'Abitare (PINQuA). Nello specifico l'acquisizione degli immobili è finalizzata alla realizzazione di alloggi per ERS nel centro storico mediante il recupero di edifici esistenti, in persistente stato di abbandono e, in taluni casi, vertenti in condizioni di particolari criticità di natura strutturale e igienico-sanitaria.

Il ricorso alla procedura espropriativa si rende necessario per procedere alla progettazione definitiva. L'immissione in possesso si prefigura, infatti, quale conditio sine qua non al fine di condurre rilievi di dettaglio e indagini puntuali, così da prevedere interventi architettonici, impiantistici e strutturali coerenti con la reale configurazione e l'attuale stato di conservazione degli immobili.

2. Riferimenti normativi e disciplina applicabile

Il calcolo delle indennità di esproprio è condotto conformemente a quanto previsto dal d.P.R. 327/2001 e s.m.i. e dalla L.R. Puglia n.3/2005.

3. Identificazione e descrizione degli immobili

Gli edifici interessati dalla procedura di cui trattasi, risultano tutti ubicati all'interno del centro storico del Comune di Triggiano.

Da un'indagine preliminare svolta in loco, congiuntamente ad un'analisi documentale, è possibile classificare tutti gli otto fabbricati come unità indipendenti, cosiddetti "terratetto", risalenti alla medesima epoca costruttiva.

Sulla scorta delle informazioni che è stato possibile reperire, si procede pertanto con una breve descrizione di ciascuno degli immobili oggetto di intervento.

Edifici I.01 e I.02

Collocati in posizione adiacente, i fabbricati identificati come I.01 e I.02, sono anch'essi localizzati sull'anello perimetrale del borgo antico di Triggiano e, precisamente in vico Ospedale.

I due fabbricati, simili e indipendenti, constano di un piano terra parzialmente interrato, di un primo e secondo piano e di un livello copertura. Entrambi i seminterrati

presentano un accesso autonomo dal livello stradale, mentre l'ingresso principale alle abitazioni avviene a mezzo di una scala esterna a cui si perviene dalla medesima via. I livelli primo, secondo e copertura risultano collegati mediante una scala interna, in entrambi gli edifici.

Per quanto attiene alle condizioni di conservazione degli ambienti interni, non risulta possibile esprimere considerazioni di dettaglio, poiché non è stato possibile l'accesso ai due fabbricati. Esternamente, come riscontrato dai sopralluoghi esperiti, i prospetti esibiscono un mediocre stato conservativo. Infine, si rileva la presenza di portoncini e porte-finestre in legno.

L'edificio I.01 si sviluppa su 3 superfici monovano, rispettivamente di superficie pari a c.ca 13mq (seminterrato), 17mq (piano primo), 15mq (piano secondo) e 14mq (copertura). Completa la consistenza il balcone al primo piano di superficie pari a c.ca 2mq.

L'edificio I.02, invece, si sviluppa su 3 superfici monovano, rispettivamente di superficie pari a c.ca 15mq (seminterrato), 20mq (piano primo), 20 mq (piano secondo) e 19mq (copertura). Completa la consistenza il balcone al primo piano di superficie pari a c.ca 2mq.

Edifici I.03 e I.04

In via Carceri, nel cuore del borgo antico, sono ubicati gli edifici I.03 e I.04.

Così come nel caso precedente, anche la descrizione di questi immobili è limitata ai dati catastali e all'esame visivo degli esterni, in quanto inaccessibili.

L'edificio I.03 è localizzato al civico 27 di via Carceri e si distribuisce su tre livelli (seminterrato, rialzato, primo piano e copertura). Nello specifico, il piano seminterrato e il piano rialzato sono accessibili mediante ingressi indipendenti, mentre agli altri livelli si perviene attraverso una scala interna che si diparte dal piano rialzato stesso. Complessivamente il fabbricato si sviluppa su 55mq di superficie.

L'edificio I.04, invece, presenta accesso dal civico 29 della medesima strada e si compone di un piano seminterrato, rialzato, un primo piano e un piano copertura. I vari livelli sono connessi attraverso una scala interna a cui si perviene una volta avuto accesso al piano rialzato e constano di una superficie totale di 55mq. Dei due monovani al piano rialzato e primo, quest'ultimo risulta corredato di piccolo balconcino di c.ca 0,4mq.

Si rileva che i prospetti vertono in un mediocre stato conservativo, con infissi in legno evidentemente ammalorati.

Edificio I.05

L'edificio di cui trattasi è ubicato in posizione centrale e, precisamente, in via Scalella, con accesso dai civici 13A e 15. Si sviluppa su piano seminterrato, rialzato, primo e secondo, tutti composti da ambienti unici. Completa il fabbricato il livello di copertura.

Si evidenzia che l'immobile è in completo stato di abbandono, con conseguente deterioramento legato a fenomeni di infiltrazione e a manutenzione pressoché assente, fattori che hanno contribuito significativamente alle problematiche sia di natura statica, che igienico-sanitaria, di cui lo stesso è oggetto.

Edifici I.06 e I.07

Situati tra due spazi aggregativi del centro storico, ovvero Largo del Mercato e Largo Castello, i fabbricati identificati come I.06 e I.07, sono collocati in adiacenza lungo un lato cieco.

L'immobile I.06, a cui si perviene attraverso una piccola e angusta scala esterna da Largo Mercato, si costituisce di un piano seminterrato, rialzato, primo e copertura, per complessivi 68mq di superficie commerciale.

L'I.07 si compone ugualmente di quattro livelli ed occupa una posizione angolare su via Castello. Ai piani seminterrato e rialzato si accede da due ingressi indipendenti prospicienti Largo Castello, mentre al piano primo si giunge percorrendo una scala che si diparte da via Castello.

In riferimento allo stato conservativo, per quanto possibile analizzare dalle informazioni in possesso, l'immobile I.06 versa in condizioni mediocri.

L'edificio I.07, invece, che si compone di due differenti unità immobiliari, presenta uno stato di conservazione non omogeneo. Infatti, la porzione al piano rialzato, seppur vetusta, risulta accessibile e in stato di conservazione discreto, mentre quella al piano primo, prospiciente via Castello ad est, è stata interessata da crollo del solaio di copertura e presenta quadri fessurativi in facciata, comportanti condizioni igienico-sanitarie precarie.

Edifici I.08, I.09. I.10

Gli edifici I.08, I.09 e I.10 costituiscono un unico caseggiato prospiciente via del Castello. Gli stessi attualmente non sono interconnessi tra loro, sebbene sia possibile evidenziare dal prospetto principale una continuità costruttiva e una coerenza architettonica, che lasciano appunto intendere che si tratti di un unico corpo di fabbrica. Tipologicamente, ciascuno dei tre, simili per configurazione, ma differenti per consistenza, è costituito da un piano leggermente sottoposto rispetto al livello stradale, munito di un

ampio affaccio, e da un livello fuori terra. Completa la consistenza delle unità immobiliari, il lastrico solare pertinenziale.

Rispettivamente, le unità sviluppano le seguenti superfici commerciali:

- l.08: 78mq;
- l.09: 60mq;
- l.10: 82mq.

In riferimento allo stato conservativo, per quanto possibile analizzare dalle informazioni in possesso e dall'esterno, gli immobili versano in un mediocre stato conservativo.

4. Metodo di determinazione del valore degli immobili

È opportuno riportare il modus operandi utilizzato per la determinazione della Superficie Commerciale.

La Superficie Commerciale dell'immobile, secondo il D.P.R. 138/98 è pari alla somma di:

1. Superficie dei vani principali e degli accessori diretti, comprensiva della quota delle superfici occupate dai muri interni e perimetrali;
2. Superficie omogeneizzata delle pertinenze di uso esclusivo:
 - di ornamento (terrazze, balconi, patii e giardini)
 - di servizio (cantine, posti auto coperti e scoperti, box, etc..)

La superficie dei vani principali viene calcolata a lordo delle tramezzature interne dei muri di tombagno (questi ultimi considerati fino alla mezzera nei tratti confinanti con le parti di uso comune o con un'altra unità immobiliare).

Nel caso in cui i muri interni e quelli perimetrali abbiano un notevole spessore, vengono computati fino ad uno spessore massimo di 50 cm se sono di proprietà esclusiva, mentre se sono in comunione nella misura massima del 50% fino ad uno spessore massimo di 25 cm.

La superficie è stata arrotondata al metro quadrato per difetto o per eccesso (D.P.R. 138/98).

La superficie omogeneizzata delle pertinenze di uso esclusivo, si distingue in:

A) Pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobiliare:

- balconi, terrazze e similari per i quali la superficie si misura fino al contorno esterno;
- giardini o aree scoperte di uso esclusivo dell'appartamento per i quali la superficie si misura fino al confine della proprietà ovvero, se questa è delimitata da un muro di confine in comunione o da altro manufatto, fino alla mezzera dello stesso.

In particolare:

- per la Superficie delle aree scoperte o assimilabili, la superficie omogeneizzata si calcola con un ragguaglio del:

- 10% fino alla superficie dell'unità immobiliare;
- 2% per la parte di superficie eccedente;

- per la Superficie dei balconi, terrazzi e simili:

- qualora siano comunicanti con i vani principali e con i vani accessori si ragguagliano nella misura del 30% fino ad un massimo di 25 mq; la rimanente superficie si computa al 10%;
- qualora le pertinenze non siano comunicanti con i vani principali e con i vani accessori si ragguagliano nella misura del 15% fino ad un massimo di 25 mq; la rimanente superficie si computa al 5%.

B) Pertinenze esclusive accessorie a servizio dell'unità immobiliare:

Per le cantine, le soffitte o vani simili, la superficie si misura al lordo dei muri perimetrali esterni e fino alla mezzera dei muri di divisione con zone di uso comune (corridoi, lavatoi, scale) ovvero di altra destinazione o proprietà.

La superficie omogeneizzata viene computata nella misura:

- del 50% qualora direttamente comunicanti con i vani principali e/o con i vani accessori;
- del 25% qualora non comunicanti con i vani principali e/o accessori.

5. Individuazione del valore degli immobili oggetto di esproprio

Per ciascuno degli immobili interessati dal Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, si procede con l'indicazione delle superfici commerciali.

TAB. 1 Superfici Commerciali

Edificio	Unità immobiliare	Superficie Commerciale
<u>I.01</u>	Fg.23, p.lla 1247, subb.1 e 2	46mq
<u>I.02</u>	Fg.23, p.lla 914, sub.-	58mq
<u>I.03</u>	Fg.23, p.lla 1071, sub.1	21 mq

	Fg.23, p.lla 1071, sub.2	34 mq
<u>I.04</u>	Fg.23, p.lla 1072, sub.1	21 mq
	Fg.23, p.lla 1072, sub.2	34 mq
<u>I.05</u>	Fg.23, p.lla 1019, sub.1	33 mq
	Fg.23, p.lla 1019, sub.2	84 mq
<u>I.06</u>	Fg.23, p.lla 987, sub.-	55mq
<u>I.07</u>	Fg.23, p.lla 991, sub.1	68mq
	Fg.23, p.lla 991, sub.2	70mq
<u>I.08</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.1	32,60mq
	Fg.23, p.lla 851, sub.4	45,40mq
<u>I.09</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.2	26mq
	Fg.23, p.lla 851, sub.5	34mq
<u>I.10</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.3	37mq
	Fg.23, p.lla 851, sub.6	45mq

Determinata la superficie commerciale, si procede con la definizione del valore di stima tenendo conto dell'ubicazione degli immobili, del loro stato di conservazione e dell'appetibilità commerciale.

Il valore di stima è determinato seguendo il criterio stima sintetica comparativa. Si tratta di un metodo che consente di determinare il più probabile valore di mercato di un immobile, mediante un confronto con il rapporto prezzo-qualità di altri immobili simili.

Con tale metodo, considerando l'ubicazione e le caratteristiche intrinseche, viene effettuata un'analisi dei prezzi di mercato, praticati per la compravendita di immobili simili e coevi, situati in zone limitrofe e dotati di caratteristiche costruttive analoghe, considerando dei coefficienti correttivi di omogeneizzazione.

Alla luce della tipologia e della localizzazione degli immobili, ai fini dell'applicazione del metodo comparativo per la stima, si ritiene opportuno fare riferimento alla documentazione archiviata presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Bari e tralasciare i valori forniti dagli osservatori immobiliari, giacché questi ultimi risultano essere indicativi e poco attendibili. Infatti, i prezzi riportati nei suddetti osservatori sono di gran

lunga superiori rispetto a quanto è emerso dalla ricerca di atti traslativi relativi ad immobili simili a quelli oggetto della presente stima e ubicati nelle immediate vicinanze.

Pertanto, a valle dello studio dei rogiti notarili rinvenuti dalla ricerca, si ritiene appropriato, per coerenza con lo scopo di determinazione della stima dei beni, considerare i seguenti atti:

- Atto di compravendita rogato dal notaio Antonio Saltino del 20/10/2022, repertorio n.3784, *prezzo unitario: 201,75 €/mq;*
- Atto di compravendita rogato dal notaio Ottavia Spaziante del 30/06/2022, repertorio n.1923, *prezzo unitario: 263,64 €/mq;*
- Atto di compravendita rogato dal notaio Gloria Buquicchio del 15/03/2022, repertorio n.6404, *prezzo unitario: 247,93 €/mq.*

In virtù degli atti notarili su riportati, considerando che le unità abitative oggetto della presente, a differenza di quelle oggetto di trasferimento di proprietà, vertono in un completo stato di abbandono, si ritiene congruo adottare quale valore unitario l'importo pari a €/mq 210,00.

Di seguito si riporta la TAB.2 in cui si determinano i valori di stima derivanti dal prodotto del prezzo unitario per la superficie commerciale indicata nella TAB.1.

TAB. 2 Calcolo dei valori di stima

Edificio	Unità immobiliare	Superficie Commerciale	Valore unitario	Valore di stima
<u>I.01</u>	Fg.23, p.lla 1247, subb.1 e 2	46mq	210,00 €/mq	9.660,00 €
<u>I.02</u>	Fg.23, p.lla 914, sub.-	58mq	210,00 €/mq	12.180,00 €
<u>I.03</u>	Fg.23, p.lla 1071, sub.1	21mq	210,00 €/mq	4.410,00 €
	Fg.23, p.lla 1071, sub.2	34mq	210,00 €/mq	7.140,00 €
<u>I.04</u>	Fg.23, p.lla 1072, sub.1	21mq	210,00 €/mq	4.410,00 €
	Fg.23, p.lla 1072, sub.2	34mq	210,00 €/mq	7.140,00 €

<u>I.05</u>	Fg.23, p.lla 1019, sub.1	33 mq	210,00 €/mq	6.930,00 €
	Fg.23, p.lla 1019, sub.2	84mq	210,00 €/mq	17.640,00 €
<u>I.06</u>	Fg.23, p.lla 987, sub.-	55mq	210,00 €/mq	11.550,00 €
<u>I.07</u>	Fg.23, p.lla 991, sub.1	68 mq	210,00 €/mq	14.280,00 €
	Fg.23, p.lla 991, sub.2	70mq	210,00 €/mq	14.700,00 €
<u>I.08</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.1	32,60mq	210,00 €/mq	6.846,00 €
	Fg.23, p.lla 851, sub.4	45,40mq	210,00 €/mq	9.534,00 €
<u>I.09</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.2	26 mq	210,00 €/mq	5.460,00 €
	Fg.23, p.lla 851, sub.5	34mq	210,00 €/mq	7.140,00 €
<u>I.10</u>	Fg.23, p.lla 851, sub.3	37mq	210,00 €/mq	7.770,00 €
	Fg.23, p.lla 851, sub.6	45mq	210,00 €/mq	9.450,00 €

Si riportano in TAB.3 i dati catastali degli immobili interessati dalla procedura espropriativa, i relativi intestatari desunti dai registri catastali e i valori determinati a seguito di analisi effettuata così come illustrato.

TAB. 3 Identificativi catastali e valori di stima

Edificio	Unità immobiliare			Intestatario	Indennità di esproprio
	Fg.	p.lla	Sub.		
<u>I.01</u>	23	1247	1; 2	Ressa Angelo	9.660,00 €
<u>I.02</u>	23	914	-	Gevasi Luigi	12.180,00 €
<u>I.03</u>	23	1071	1	Giordano Silvia	4.410,00 €
	23	1071	2	Giordano Silvia	7.140,00 €
<u>I.04</u>	23	1072	1	Porcelli Giuseppe	4.410,00 €
	23	1072	2	Porcelli Giuseppe	7.140,00 €
<u>I.05</u>	23	1019	1	Grandolfo Francesca	6.930,00 €
	23	1019	2	De Simone Giovanni	17.640,00 €

				De Simone Nicola De Simone Vito	
<u>I.06</u>	23	987	-	Patrano Francesco	11.550,00 €
<u>I.07</u>	23	991	1	Gervasio Luigi	14.280,00 €
	23	991	2	Genchi Giuseppe	14.700,00 €
<u>I.08</u>	23	851	1	Fornarelli Costantina	6.846,00 €
	23	851	4	Fornarelli Costantina	9.534,00 €
<u>I.09</u>	23	851	2	Raimondi Angela Raimondi Maria Raimondi Michele Raimondi Teresa Santamaria Antonio Santamaria Raffaele	5.460,00 €
	23	851	5	Santamaria Antonio Santamaria Raffaele	7.140,00 €
<u>I.10</u>	23	851	3	Scotella Costantina Scotella Rocco	7.770,00 €
	23	851	6	Accettura Maria	9.450,00 €

Pertanto, le indennità complessive relative alla procedura espropriativa finalizzata all'acquisizione degli immobili da dedicare ad alloggi di ERS nel centro storico del Comune di Triggiano, ammontano a **€ 146.790,00**.

Alla presente si allegano la planimetria generale con indicazione numerica degli edifici, le visure catastali delle unità immobiliari oggetto di PFTE.

A1

PLANIMETRIA GENERALE



Via delle Mura

Via Carroccio

Via delle Mura

Via degli Orti

Largo S. Vito

Via Maglietta

2 Vico Ospedale

1

Via delle Mura

Piazza S. Martinino

Via San Martino

Via Spezziera

Via Forno Grande

Via Ponte

Vico Tempio

4

3

Vico Pollonio

Via Carceri

Via Ponte

Via della Chiesa

Vico S. Lucia

5

Via Scarella

Via Ponte

Via Nitti

Via Nitti

Via Ponte

Piazza Marinullo

Largo del Mercato

6

Via Castello

7

Via Gioberti

8

9

10

Via del Mercato

Via Garibaldi

Via Garibaldi

Via Gioberti

A2

VISURE CATASTALI

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2023

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1247 Sub.: 1

INTESTATO

1 RESSA Angelo nato a BARI (BA) il 21/05/1981	RSSNGL81E21A662E*	(1) Proprieta' 1/1
---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani	Totale: 18 m² Totale: escluse aree scoperte**: 18 m²	Euro 46,48	VARIAZIONE del 09/03/2016 Pratica n. BA0090873 in atti dal 09/03/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49905.1/2016)
Indirizzo		VICO OSPEDALE n. 27 Piano S1										
Notifica							Partita				Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo n.ba0427985/2015										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1247

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani	Totale: 37 m² Totale: escluse aree scoperte**: 37 m²	Euro 46,48	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2015 Pratica n. BA0427985 in atti dal 29/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 180562.1/2015)
Indirizzo		VICO OSPEDALE n. 27 Piano S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2023

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani	Totale: 37 m² Totale: escluse aree scoperte**: 37 m²	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VICOLO OSPEDALE n. 27 Piano S1							
Notifica						Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani		Euro 46,48	VARIAZIONE del 25/06/2013 Pratica n. BA0212459 in atti dal 25/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 53991.1/2013)
Indirizzo					VICOLO OSPEDALE n. 27 Piano S1							
Notifica						Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani		L. 90.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo					VICOLO OSPEDALE n. 27 Piano T							
Notifica						Partita		1911		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	1			A/5	4	1 vani		Euro 0,06 L. 110	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VICOLO OSPEDALE n. 27 Piano T										
Notifica						Partita		1911		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/04/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RESSA Angelo nato a BARI (BA) il 21/05/1981	RSSNGL81E21A662E*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/04/2005 Pubblico ufficiale REBOLI FRANCESCO Sede BARI (BA) Repertorio n. 498327 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12455.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 21/04/2005	

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 13/04/2005
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 - CONVALIDA TRASCR. 19844/2003 Voltura n. 48890.1/2008 - Pratica n. BA0661504 in atti dal 22/12/2008	

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 06/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO ELIO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 19844.1/2003 Reparto PI di BARI in atti dal 19/06/2003	

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
2	FAVIA Maria Luisa nata a TRIGGIANO (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43L425U	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
3	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
4	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2023

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/12/2001 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 136 n. 3 registrato in data 09/05/2003 - SUCC. Voltura n. 236014.1/2003 - Pratica n. 287708 in atti dal 12/06/2003
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
2	FAVIA Maria Luisa nata a CEGLIE (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43C423F*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
3	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
4	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/12/2001 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 95 n. 28 registrato in data 13/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 750422.1/2001 - Pratica n. 32504 in atti dal 21/01/2002		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/01/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPOBASSO Iolanda nata a TRIGGIANO (BA) il 21/01/1923	CMPLND23A61L425A*	(1) Proprieta' 8/12 bene personale fino al 06/12/2001
2	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
3	FAVIA Maria Luisa nata a CEGLIE (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43C423F*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
4	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
5	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/01/1981 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 741 n. 16 registrato in data 17/03/1981 - SUCCESSIONE Voltura n. 750214.1/2001 - Pratica n. 32502 in atti dal 21/01/2002		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPOBASSO Iolanda nata a TRIGGIANO (BA) il 21/01/1923	CMPLND23A61L425A*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1981
2	FAVIA Filippo nato a CARONARA (BA) il 20/01/1928	FVAVFP28A20B737J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1247 Sub.: 2

INTESTATO

1	RESSA Angelo nato a BARI (BA) il 21/05/1981	RSSNGL81E21A662E*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 29/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	2			A/4	1	2 vani	Totale: 37 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 37 m ²	Euro 92,96	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2015 Pratica n. BA0427986 in atti dal 29/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 180563.1/2015)
Indirizzo		VICO OSPEDALE n. 29 Piano 1 - 2										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1247

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1247	2			A/4	1	2 vani	Totale: 37 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 37 m ²	Euro 92,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VICOLO OSPEDALE n. 29 Piano 1 - 2										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1247

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	1247	2			A/4	1	2 vani		Euro 92,96	VARIAZIONE del 25/06/2013 Pratica n. BA0212463 in atti dal 25/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 53992.1/2013)	
Indirizzo		VICOLO OSPEDALE n. 29 Piano 1 - 2											
Notifica							Partita		1911		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	1247	2			A/4	1	2 vani		L. 180.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		(P.1-2) n. 29; VICOLO OSPEDALE n. 29											
Notifica							Partita		1911		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	1247	2			A/4	1	2 vani		L. 204	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		(P.1-2) n. 29; VICOLO OSPEDALE n. 29											
Notifica							Partita		1911		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Situazione degli intestati dal 13/04/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RESSA Angelo nato a BARI (BA) il 21/05/1981	RSSNGL81E21A662E*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/04/2005 Pubblico ufficiale REBOLI FRANCESCO Sede BARI (BA) Repertorio n. 498327 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12455.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 21/04/2005	

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 13/04/2005
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 registrato in data - CONVALIDA TRASCR. 19844/2003 Voltura n. 48890.1/2008 - Pratica n. BA0661504 in atti dal 22/12/2008	

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 06/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO ELIO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 19844.1/2003 Reparto PI di BARI in atti dal 19/06/2003	

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
2	FAVIA Maria Luisa nata a TRIGGIANO (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43L425U	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
3	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
4	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/12/2001 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 136 n. 3 registrato in data 09/05/2003 - SUCC. Voltura n. 236014.1/2003 - Pratica n. 287708 in atti dal 12/06/2003	

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
2	FAVIA Maria Luisa nata a CEGLIE (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43C423F*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
3	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001
4	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 06/12/2001

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/12/2001 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 95 n. 28 registrato in data 13/12/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 750422.1/2001 - Pratica n. 32504 in atti dal 21/01/2002
--------------------------	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/01/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPOBASSO Iolanda nata a TRIGGIANO (BA) il 21/01/1923	CMPLND23A61L425A*	(1) Proprieta' 8/12 bene personale fino al 06/12/2001
2	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
3	FAVIA Maria Luisa nata a CEGLIE (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43C423F*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
4	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
5	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/12 bene personale fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/01/1981 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 741 n. 16 registrato in data 17/03/1981 - SUCCESSIONE Voltura n. 750214.1/2001 - Pratica n. 32502 in atti dal 21/01/2002		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPOBASSO Iolanda nata a TRIGGIANO (BA) il 21/01/1923	CMPLND23A61L425A*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1981
2	FAVIA Filippo nato a CARBONARA (BA) il 20/01/1928	FVAFPP28A20B737J*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 914

INTESTATO

1	GEVASI Luigi nato a BARI (BA) il 03/01/1962	GVSLGU62A03A662P*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 22/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	914				A/4	1	3 vani	Totale: 45 m² Totale: escluse aree scoperte**: 45 m²	Euro 139,44	VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. BA0191155 in atti dal 22/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 79631.1/2016)	
Indirizzo		VICO OSPEDALE n. 25 Piano P.T1 - 2											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo n.ba0427978/2015,											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 914

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	914				A/4	1	3 vani	Totale: 321 m² Totale: escluse aree scoperte**: 321 m²	Euro 139,44	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2015 Pratica n. BA0427978 in atti dal 29/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 180555.1/2015)
Indirizzo		VICO OSPEDALE n. 25 Piano P.T1 - 2										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	914				A/4	1	3 vani	Totale: 321 m² Totale: escluse aree scoperte**: 321 m²	Euro 139,44	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VICOLO OSPEDALE n. 25 Piano PT1 - 2				
-----------	-------------------------------------	--	--	--	--

Notifica		Partita	3269	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	914				A/4	1	3 vani		L. 270.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo	VICOLO OSPEDALE n. 25 Piano PT1 - 2				
-----------	-------------------------------------	--	--	--	--

Notifica		Partita	3269	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	914				A/4	1	3 vani		L. 306	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VICOLO OSPEDALE n. 25 Piano PT1 - 2				
-----------	-------------------------------------	--	--	--	--

Notifica		Partita	3269	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

Situazione degli intestati dal 22/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GEVASI Luigi nato a BARI (BA) il 03/01/1962	GVSLGU62A03A662P*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 22/07/2005 Pubblico ufficiale SIMONE GISELLA Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 19022 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 23453.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 25/07/2005			

Situazione degli intestati dal 25/05/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TUNZI Vito nato a BARI (BA) il 04/04/1975	TNZVTI75D04A662B*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/07/2005
DATI DERIVANTI DA Atto del 25/05/2005 Pubblico ufficiale TRONO ELIO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 41888 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17058.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 31/05/2005			

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 25/05/2005
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 registrato in data - CONVALIDA TRASCR. 19844/2003 Voltura n. 48890.1/2008 - Pratica n. BA0661504 in atti dal 22/12/2008			

Situazione degli intestati dal 06/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELEONARDIS Giuseppe nato a NOICATTARO (BA) il 26/07/1935	DLNGPP35L26F923A*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 06/06/2003
DATI DERIVANTI DA Atto del 06/06/2003 Pubblico ufficiale TRONO ELIO Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 39198 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 19844.1/2003 Reparto PI di BARI in atti dal 19/06/2003			

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FAVIA Lucia nata a TRIGGIANO (BA) il 18/07/1963	FVALCU63L58L425W*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
2	FAVIA Maria Luisa nata a TRIGGIANO (BA) il 03/08/1954	FVAMLS54M43L425U	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
3	FAVIA Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951	FVAMHL51D02L425G*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
4	FAVIA Vito nato a TRIGGIANO (BA) il 09/08/1960	FVAVTI60M09L425L*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 06/06/2003
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/12/2001 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 136 n. 3 registrato in data 09/05/2003 - SUCC. Voltura n. 236014.1/2003 - Pratica n. 287708 in atti dal 12/06/2003			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOPRIENO Teresa nata a TRIGGIANO (BA) il 24/10/1903	LPRTRS03R64L425E*	(8) Usufrutto fino al 06/12/2001
2	MARCONE Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 11/06/1925	MRCNTN25H11L425N	fino al 06/12/2001

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2022

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987
--------------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1071 Sub.: 1

INTESTATO

1	GIORDANO Silvia nata a BARI (BA) il 01/12/1975	GRDSL75T41A662S*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 24/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	1071	1			A/5	4	1 vani	Totale: 21 m² Totale: escluse aree scoperte**: 21 m²	Euro 46,48	VARIAZIONE del 24/06/2016 Pratica n. BA0193839 in atti dal 24/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 80409.1/2016)	
Indirizzo		VIA CARCERI n. 27 Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.2653/1944,											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1071

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	1			A/5	4	1 vani	Totale: 21 m² Totale: escluse aree scoperte**: 21 m²	Euro 46,48 L. 90.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CARCERI n. 27 Piano S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Notifica		Partita	553	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1071

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	1			A/5	4	1 vani		L. 90.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo VIA CARCERI n. 27 Piano S1

Notifica		Partita	553	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	1			A/5	4	1 vani		L. 110	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo VIA CARCERI n. 27 Piano S1

Notifica		Partita	553	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIORDANO Silvia nata a BARI (BA) il 01/12/1975	GRDSL75T41A662S*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 03/11/2005 Pubblico ufficiale REBOLI FRANCESCO Sede BARI (BA) Repertorio n. 504607 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35329.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 07/11/2005			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/12/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANCONA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 06/11/1926	NCNNTN26S06L425Z*	(1) Proprieta' fino al 03/11/2005
2	CICINELLI Chiara nata a TRIGGIANO (BA) il 12/03/1897	CCNCHR97C52L425L*	(8) Usufrutto fino al 05/02/1997
DATI DERIVANTI DA Atto del 30/12/1968 Pubblico ufficiale V. DI CAGNO Sede BARI (BA) Repertorio n. 43455 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 331 registrato in data 14/01/1969 - DONAZIONE Voltura n. 280.1/1973 in atti dal 19/09/1997			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CICINELLI Chiara nata a TRIGGIANO (BA) il 12/03/1897	CCNCHR97C52L425L*	fino al 30/12/1968
DATI DERIVANTI DA Documento Voltura in atti dal 18/08/1988 Registrazione UR (n. 280/1973)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CICINELLI Francesco ; Fu Gaetano		fino al /1/1010
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1071 Sub.: 2

INTESTATO

1	GIORDANO Silvia nata a BARI (BA) il 01/12/1975	GRDSL75T41A662S*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 24/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	1071	2			A/4	2	1,5 vani	Totale: 29 m² Totale: escluse aree scoperte**: 29 m²	Euro 81,34	VARIAZIONE del 24/06/2016 Pratica n. BA0193857 in atti dal 24/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 80412.1/2016)	
Indirizzo		VIA CARCERI n. 27A Piano T - 1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.2653/1944,											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1071

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	2			A/4	2	1,5 vani	Totale: 29 m² Totale: escluse aree scoperte**: 29 m²	Euro 81,34 L. 157.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CARCERI n. 27A Piano T - 1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1071

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	2			A/4	2	1,5 vani		Euro 81,34	VARIAZIONE del 25/06/2013 Pratica n. BA0212373 in atti dal 25/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 53959.1/2013)
Indirizzo		VIA CARCERI n. 27A Piano T - 1										
Notifica				Partita				Mod.58				-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	2			A/4	2	1,5 vani		L. 157.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		(P.1-2) n. 27A; VIA CARCERI n. 27A										
Notifica				Partita	553			Mod.58				-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1071	2			A/4	2	1,5 vani		L. 183	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		(P.1-2) n. 27A; VIA CARCERI n. 27A										
Notifica				Partita	553			Mod.58				-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIORDANO Silvia nata a BARI (BA) il 01/12/1975	GRDSL75T41A662S*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/11/2005 Pubblico ufficiale REBOLI FRANCESCO Sede BARI (BA) Repertorio n. 504607 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35329.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 07/11/2005	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/12/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANCONA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 06/11/1926	NCNNTN26S06L425Z*	(1) Proprieta' fino al 03/11/2005
2	CICINELLI Chiara nata a TRIGGIANO (BA) il 12/03/1897	CCNCHR97C52L425L*	(8) Usufrutto fino al 05/02/1997
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/12/1968 Pubblico ufficiale V. DI CAGNO Sede BARI (BA) Repertorio n. 43455 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 331 registrato in data 14/01/1969 - DONAZIONE Voltura n. 280.1/1973 in atti dal 19/09/1997	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CICINELLI Chiara nata a TRIGGIANO (BA) il 12/03/1897	CCNCHR97C52L425L*	fino al 30/12/1968
DATI DERIVANTI DA		Documento Voltura in atti dal 18/08/1988 Registrazione UR (n. 280/1973)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CICINELLI Francesco ; Fu Gaetano		fino al /1/1010
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1072 Sub.: 1

INTESTATO

1	PORCELLI Giuseppe ; Fu Giacomo	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1072	1			A/5	2	1 vani		Euro 34,09 L. 66.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA CARCERI n. 29 Piano S1										
Notifica						Partita		1858		Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1072

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1072	1			A/5	2	1 vani		L. 78	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA CARCERI n. 29 Piano S1										
Notifica						Partita		1858		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PORCELLI Giuseppe ; Fu Giacomo		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1072 Sub.: 2

INTESTATO

1	PORCELLI Giuseppe ; Fu Giacomo	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1072	2			A/4	3	1 vani	Totale: 30 m² Totale: escluse aree scoperte**: 30 m²	Euro 64,56 L. 125.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CARCERI n. 31 Piano 1										
Notifica						Partita		1858		Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1072

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1072	2			A/4	3	1 vani		Euro 64,56 L. 125.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA CARCERI n. 31 Piano 1										
Notifica						Partita		1858		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1072	2			A/4	3	1 vani		L. 146	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA CARCERI n. 31 Piano I										
Notifica						Partita		1858		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PORCELLI Giuseppe ; Fu Giacomo		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1019 Sub.: 1

INTESTATO

1	GRANDOLFO Francesca nata a TRIGGIANO (BA) il 07/02/1936	GRNFNC36B47L425S*	(1) Proprieta' 1/1 bene personale
---	---	-------------------	-----------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	1			A/5	4	1,5 vani	Totale: 33 m² Totale: escluse aree scoperte**: 33 m²	Euro 69,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA SCALELLA n. 13A Piano S1 - T										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1019

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	1			A/5	4	1,5 vani		Euro 69,72	VARIAZIONE del 25/06/2013 Pratica n. BA0212367 in atti dal 25/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 53956.1/2013)
Indirizzo		VIA SCALELLA n. 13A Piano S1 - T										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1019

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	1			A/5	4	1,5 vani		L. 135.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		(PT-S1) n. 13A; VIA SCALELLA n. 13A										
Notifica						Partita		2025		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	1			A/5	4	1,5 vani		L. 165	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		(PT-S1) n. 13A; VIA SCALELLA n. 13A										
Notifica						Partita		2025		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRANDOLFO Francesca nata a TRIGGIANO (BA) il 07/02/1936	GRNFNC36B47L425S*	(1) Proprieta' 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA Atto del 16/03/2021 Pubblico ufficiale DEBIASE MICHELE Sede BITONTO (BA) Repertorio n. 4940 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11831.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 01/04/2021			

Situazione degli intestati dal 07/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRANDOLFO Antonia Rosalia nata a TRIGGIANO (BA) il 13/06/1945	GRNNNR45H53L425Y*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 16/03/2021
2	GRANDOLFO Francesca nata a TRIGGIANO (BA) il 07/02/1936	GRNFNC36B47L425S*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 16/03/2021
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/12/2003 Pubblico ufficiale GRANDOLFO Sede TRIGGIANO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 498 registrato in data 18/11/2020 - SUCC. CARBONARA REGINA Voltura n. 16830.1/2020 - Pratica n. BA0257320 in atti dal 25/11/2020			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione degli intestati dal 11/02/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARBONARA Regina nata a TRIGGIANO (BA) il 03/09/1909	CRBRGN09P43L425W*	(1) Proprieta' 2/4 fino al 07/12/2003
2	GRANDOLFO Antonia Rosalia nata a TRIGGIANO (BA) il 13/06/1945	GRNNNR45H53L425Y*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/12/2003
3	GRANDOLFO Francesca nata a TRIGGIANO (BA) il 07/02/1936	GRNFNC36B47L425S*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 07/12/2003
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/1995 Pubblico ufficiale GRANDOLFO Sede TRIGGIANO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 499 registrato in data 18/11/2020 - SUCC. INTEGRATIVA CARBONARA STELLA Voltura n. 16826.1/2020 - Pratica n. BA0257314 in atti dal 25/11/2020	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/02/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARBONARA Regina nata a TRIGGIANO (BA) il 03/09/1909	CRBRGN09P43L425W*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/02/1995
2	CARBONARA Stella nata a TRIGGIANO (BA) il 06/12/1906	CRBSLL06T46L425A*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/02/1995
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/1984 Pubblico ufficiale GRANDOLFO Sede TRIGGIANO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 86 registrato in data 17/11/2020 - SUCC. CARBONARA ROSA Voltura n. 16822.1/2020 - Pratica n. BA0257309 in atti dal 25/11/2020	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/08/1954 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARBONARA Regina nata a TRIGGIANO (BA) il 03/09/1909	CRBRGN09P43L425W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/02/1984
2	CARBONARA Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 21/09/1895	CRBRSO95P61L425F*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/02/1984
3	CARBONARA Stella nata a TRIGGIANO (BA) il 06/12/1906	CRBSLL06T46L425A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/02/1984
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 29/08/1954 registrato in data - DI - CARBONARA VITONICOLA Voltura n. 17458.1/2020 - Pratica n. BA0257333 in atti dal 04/12/2020	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/10/1948 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARBONARA Regina nata a TRIGGIANO (BA) il 03/09/1909	CRBRGN09P43L425W*	(2) Nuda proprieta' 1/3 fino al 29/08/1954
2	CARBONARA Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 21/09/1895	CRBRSO95P61L425F*	(2) Nuda proprieta' 1/3 fino al 29/08/1954
3	CARBONARA Stella nata a TRIGGIANO (BA) il 06/12/1906	CRBSLL06T46L425A*	(2) Nuda proprieta' 1/3 fino al 29/08/1954
4	CARBONARA Vito Nicola nato a TRIGGIANO (BA) il 30/08/1859	CRBVNC59M30L425O*	(8) Usufrutto 1/1 fino al 29/08/1954
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/10/1948 Pubblico ufficiale GRANDOLFO Sede TRIGGIANO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 85 registrato in data 17/11/2020 - SUCC. RUBINO ROSALIA Voltura n. 16818.1/2020 - Pratica n. BA0257291 in atti dal 25/11/2020	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/01/1944 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUBINO Rosalia nata a TRIGGIANO (BA) il 28/07/1869	RBNRSL69L68L425B	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/10/1948
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 25/01/1944 registrato in data - REGOLARIZZAZIONE ANAGRAFICA-ISTANZA N.170288/20 Voltura n. 14647.1/2020 - Pratica n. BA0178030 in atti dal 21/10/2020	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RUBINO Rosalia ; Fu Giovanni Maritata Carbonara		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/01/1944
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 1019 Sub.: 2

INTESTATI

1	DE SIMONE Giovanni ; Fu Ferdinando	(1) Proprieta' 1/3
2	DE SIMONE Nicola ; Fu Ferdinando	(1) Proprieta' 1/3
3	DE SIMONE Vito ; Fu Ferdinando	(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	2			A/4	3	1,5 vani	Totale: 45 m² Totale: escluse aree scoperte**: 45 m²	Euro 96,84 L. 187.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA SCALELLA n. 15 Piano 1 - 2										
Notifica						Partita	829		Mod.58	-		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 1019

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	2			A/4	3	1,5 vani		Euro 96,84 L. 187.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA SCALELLA n. 15 Piano 1 - 2										
Notifica						Partita	829		Mod.58	-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	1019	2			A/4	3	1,5 vani		L. 219	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA SCALELLA n. 15 Piano 1 - 2										
Notifica						Partita		829		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE SIMONE Giovanni ; Fu Ferdinando		(1) Proprieta' 1/3
2	DE SIMONE Nicola ; Fu Ferdinando		(1) Proprieta' 1/3
3	DE SIMONE Vito ; Fu Ferdinando		(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 987

INTESTATO

1	PATRANO Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 14/11/1935	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	987				A/4	1	2,5 vani	Totale: 68 m² Totale: escluse aree scoperte**: 68 m²	Euro 116,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		LARGO DEL MERCATO n. 27 Piano S1 - 1 - 2											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 987

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	987				A/4	1	2,5 vani		Euro 116,20	VARIAZIONE del 20/06/2013 Pratica n. BA0208424 in atti dal 20/06/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 52534.1/2013)	
Indirizzo		LARGO DEL MERCATO n. 27 Piano S1 - 1 - 2											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 987

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	987				A/4	1	2,5 vani		L. 225.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		(P.T-1-2) n. 27; LARGO DEL MERCATO n. 27										
Notifica						Partita		1772		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	987				A/4	1	2,5 vani		L. 255	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		(P.T-1-2) n. 27; LARGO DEL MERCATO n. 27										
Notifica						Partita		1772		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/04/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRANO Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 14/11/1935		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA Documento del 12/04/1973 Voltura in atti dal 12/08/1987 Rogante TARSIA Sede TORITTO (BA) Registrazione UR Sede BARI (BA) n. 8103 del 20/04/1973 (n. 274/1973)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATANO Giuseppe ; Fu Vito Nicola		fino al 12/04/1973
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 991 Sub.: 1

INTESTATO

1	GERVASIO Luigi nato a BARI (BA) il 13/12/1964	GRVLGU64T13A662Z*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	1			A/4	3	2,5 vani	Totale: 58 m² Totale: escluse aree scoperte**: 58 m²	Euro 161,39 L. 312.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano S1 - 1										
Notifica						Partita		1845		Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 991

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	1			A/4	3	2,5 vani		Euro 161,39 L. 312.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano S1 - 1										
Notifica						Partita		1845		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	1			A/4	3	2,5 vani		L. 365	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano S1 - 1										
Notifica						Partita		1845		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GERVASIO Luigi nato a BARI (BA) il 13/12/1964	GRVLGU64T13A662Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/11/2005 Pubblico ufficiale MADDALENA PASQUALE Sede CAPURSO (BA) Repertorio n. 70462 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35797.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 10/11/2005	

Situazione degli intestati dal 12/03/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AFFATATO Angela nata a TRIGGIANO (BA) il 18/05/1956	FFTNGL56E58L425C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/11/2005
2	AFFATATO Giovanni nato a TRIGGIANO (BA) il 28/04/1967	FFTGNN67D28L425A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/11/2005
3	AFFATATO Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 15/12/1952	FTMRA52T55L425E*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 04/11/2005
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/03/2005 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 193 n. 31 registrato in data 30/08/2005 - SUCC Voltura n. 27963.1/2005 - Pratica n. BA0314178 in atti dal 05/09/2005	

Situazione degli intestati dal 07/06/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 19/10/1931	RMNCTN31R59L425Q*	(1) Proprieta' fino al 12/03/2005
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/1991 - SUCCESSIONE Voltura n. 12631.2/1997 in atti dal 05/08/1999	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POMPILIO Maria ; Fu Giovanni		fino al 07/06/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 991 Sub.: 2

INTESTATO

1 GENCHI Giuseppe nato a BARI (BA) il 08/01/1984	GNCPPP84A08A662W*	(1) Proprieta' 1/1
--	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 28/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	991	2			A/4	4	1 vani	Totale: 47 m² Totale:esluse aree scoperte**: 47 m²	Euro 77,47	VARIAZIONE del 28/06/2016 Pratica n. BA0197506 in atti dal 28/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 81517.1/2016)	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.656/1944,											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 991

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	2			A/4	4	1 vani	Totale: 47 m² Totale:esluse aree scoperte**: 47 m²	Euro 77,47 L. 150.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano 1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Notifica		Partita	1845	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 991

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	2			A/4	4	1 vani		L. 150.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano 1										
Notifica				Partita	1845	Mod.58						-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	991	2			A/4	4	1 vani		L. 174	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 7 Piano 1										
Notifica				Partita	1845	Mod.58						-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GENCHI Giuseppe nato a BARI (BA) il 08/01/1984	GNCGPP84A08A662W*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 15/12/2005 Pubblico ufficiale DELLA MONICA ARTURO Sede BARI (BA) Repertorio n. 71628 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 40379.1/2005 Reparto PI di BARI in atti dal 19/12/2005	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Situazione degli intestati dal 25/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Anna nata a CAPURSO (BA) il 18/02/1967	RMNNNA67B58B716X*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 15/12/2005
2	RAIMONDI Costantina nata a CAPURSO (BA) il 20/07/1970	RMNCTN70L60B716B*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 15/12/2005
3	RAIMONDI Giovanni nato a CAPURSO (BA) il 10/12/1965	RMNGNN65T10B716T*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 15/12/2005
4	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 07/10/1961	RMNMRA61R47B716J*	(1) Proprieta' 1/4 bene personale fino al 15/12/2005
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/2001 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 87 n. 11 registrato in data 24/08/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 531613.1/2001 - Pratica n. 558658 in atti dal 04/10/2001	

Situazione degli intestati dal 18/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Anna nata a CAPURSO (BA) il 18/02/1967	RMNNNA67B58B716X*	(1) Proprieta' 1/6 bene personale fino al 25/02/2001
2	RAIMONDI Costantina nata a CAPURSO (BA) il 20/07/1970	RMNCTN70L60B716B*	(1) Proprieta' 1/6 bene personale fino al 25/02/2001
3	RAIMONDI Giovanni nato a CAPURSO (BA) il 10/12/1965	RMNGNN65T10B716T*	(1) Proprieta' 1/6 bene personale fino al 25/02/2001
4	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 07/10/1961	RMNMRA61R47B716J*	(1) Proprieta' 1/6 bene personale fino al 25/02/2001
5	VIELE Laura Rosa nata a CAPURSO (BA) il 27/08/1934	VLILRS34M67B716H*	(1) Proprieta' 2/6 bene personale fino al 25/02/2001
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/12/1997 - US Sede BARI (BA) Registrazione Volume 87 n. 84 registrato in data 07/09/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 531630.1/2001 - Pratica n. 558645 in atti dal 04/10/2001	

Situazione degli intestati dal 07/06/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Michele nato a TRIGGIANO (BA) il 08/09/1937	RMNMHL37P08L425V*	(1) Proprieta' fino al 18/12/1997
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/1991 - SUCCESSIONE Voltura n. 12631.3/1997 in atti dal 05/08/1999	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POMPILIO Maria ; Fu Giovanni		fino al 07/06/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 1

INTESTATO

1	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 10/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	1			A/5	4	1 vani	Totale: 40 m² Totale:esluse aree scoperte**: 40 m²	Euro 46,48	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/01/2016 Pratica n. BA0023790 in atti dal 10/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 21461.1/2016)
Indirizzo		VIA DEL CASTELLO n. 4 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	1			A/5	4	1 vani	Totale: 40 m² Totale:esluse aree scoperte**: 40 m²	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VICOLO CASTELLO n. 4 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	1			A/5	4	1 vani		Euro 46,48	Variazione del 19/10/2010 Pratica n. BA0533876 in atti dal 19/10/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 36474.1/2010)	
Indirizzo		VICOLO CASTELLO n. 4 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	1			A/5	4	1 vani		L. 90.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 4 Piano T											
Notifica							Partita		45		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	1			A/5	4	1 vani		Euro 0,06 L. 110	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 4 Piano T											
Notifica							Partita		45		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione degli intestati dal 09/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 09/02/2011 Pubblico ufficiale DI MARCANTONIO PAOLO Sede BARI (BA) Repertorio n. 132099 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4982.3/2011 Reparto PI di BARI in atti dal 24/02/2011			

Situazione degli intestati dal 05/01/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
2	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
5	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
6	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2009 - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 427 registrato in data 30/12/2009 - IN MORTE DI ADDANTE VITO NICOLA Voltura n. 15553.2/2010 - Pratica n. BA0230953 in atti dal 04/05/2010			

Situazione degli intestati dal 24/10/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Franco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
2	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
5	ADDANTE Vito Nicola nato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922	DDNVNC22A01L425M*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
6	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 24/10/2007 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BARI Sede BARI (BA) Repertorio n. 1662 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 7103 registrato in data 29/10/2007 - MOD.UNICO 39997/07 - AL.TO BA-184106/08 Voltura n. 12436.1/2008 - Pratica n. BA0219702 in atti dal 22/04/2008			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/07/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Franco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
3	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
4	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
6	ADDANTE Vito Nicola nato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922	DDNVNC22A01L425M*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
7	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 03/07/1976 - US Sede ROMA (RM) Registrazione n. 19 registrato in data 11/04/1976 - RET. ERR.PARTI - AL.TO BA-184098/08 Voltura n. 12425.1/2008 - Pratica n. BA0219386 in atti dal 22/04/2008			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/07/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE FRANCO ROCCO Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965		(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
2	ADDANTE MARIAsede in TRIGGIANO (BA)		(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
3	ADDANTE MIRIAM Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959		(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
4	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
6	ADDANTE VITO NICOLAsede in TRIGGIANO (BA)		(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
7	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/07/1976 Registrazione n. 19 registrato in data 11/04/1976 - Voltura n. 13395.1/1990 in atti dal 13/06/1991	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 26/06/1971 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 18/10/1923	DDNFNC23R18L425Y	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
5	ADDANTE Vito ; Nicolonato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922		(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/1971 Repertorio n. 40 - UR Sede CAPURSO (BA) Registrazione Volume 46 n. 233 registrato in data 05/05/1972 - Voltura n. 409/1972 in atti dal 12/08/1987	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 18/10/1923	DDNFNC23R18L425Y	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
4	ADDANTE Rocco nato a TRIGGIANO (BA) il 26/01/1897		(8) Usufrutto 1/3 fino al 26/06/1971
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
6	ADDANTE Vito ; Nicolonato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922		(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 2

INTESTATI

1	RAIMONDI Angela nata a CAPURSO (BA) il 27/05/1941	RMNNGL41E67B716Z*	(1) Proprieta' 1/12
2	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 26/10/1938	RMNMRA38R66B716I*	(1) Proprieta' 1/12
3	RAIMONDI Michele nato a CAPURSO (BA) il 10/11/1934	RMNMHL34S10B716J*	(1) Proprieta' 1/12
4	RAIMONDI Teresa nata a CAPURSO (BA) il 25/09/1936	RMNTRS36P65B716Y*	(1) Proprieta' 1/12
5	SANTAMARIA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 04/03/1973	SNTNTN73C04L425S*	(1) Proprieta' 4/12
6	SANTAMARIA Raffaele nato a NOICATTARO (BA) il 07/09/1941	SNTRFL41P07F923P*	(1) Proprieta' 4/12

Unità immobiliare dal 14/07/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	2			A/5	3	1 vani	Totale: 0 m² Totale: escluse aree scoperte**: 0 m²	Euro 39,77	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/05/1976 Pratica n. BA0189452 in atti dal 14/07/2021 COMPRAVENDITA-ISTANZA N.180048/21 (n. 152.1/1976)
Indirizzo					LARGO DEL CASTELLO n. 8 Piano S1							
Notifica					Partita			Mod.58		-		
Riserve					1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti							

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	2			A/5	3	1 vani		L. 77.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 8 Piano S1											
Notifica							Partita		1021		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	2			A/5	3	1 vani		Euro 0,05 L. 92	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 8 Piano S1											
Notifica							Partita		1021		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/05/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Angela nata a CAPURSO (BA) il 27/05/1941	RMNNG41E67B716Z*	(1) Proprieta' 1/12
2	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 26/10/1938	RMNMRA38R66B716I*	(1) Proprieta' 1/12
3	RAIMONDI Michele nato a CAPURSO (BA) il 10/11/1934	RMNMHL34S10B716J*	(1) Proprieta' 1/12
4	RAIMONDI Teresa nata a CAPURSO (BA) il 25/09/1936	RMNTRS36P65B716Y*	(1) Proprieta' 1/12
5	SANTAMARIA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 04/03/1973	SNTNTN73C04L425S*	(1) Proprieta' 4/12
6	SANTAMARIA Raffaele nato a NOICATTARO (BA) il 07/09/1941	SNTRFL41P07F923P*	(1) Proprieta' 4/12
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/05/2020 Pubblico ufficiale SANTAMARIA Sede CAPURSO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 88888 n. 385470 registrato in data 31/08/2021 - SUCCESSIONE LAMANNA MARIA Voltura n. 16110.5/2021 - Pratica n. BA0229812 in atti dal 22/09/2021	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/02/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAMANNA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 18/11/1943	LMNMRA43S58L425J*	(1) Proprieta' 8/12 fino al 10/05/2020
2	RAIMONDI Angela nata a CAPURSO (BA) il 27/05/1941	RMNNG41E67B716Z*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 10/05/2020
3	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 26/10/1938	RMNMRA38R66B716I*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 10/05/2020
4	RAIMONDI Michele nato a CAPURSO (BA) il 10/11/1934	RMNMHL34S10B716J*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 10/05/2020
5	RAIMONDI Teresa nata a CAPURSO (BA) il 25/09/1936	RMNTRS36P65B716Y*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 10/05/2020

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 02/02/1984 Pubblico ufficiale SUSCA G. Sede ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) Repertorio n. 77018 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 1715 registrato in data 10/02/1984 - DONAZIONE-ISTANZA N.180048/21 Voltura n. 92.1/1984 - Pratica n. BA0189461 in atti dal 14/07/2021
--------------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 24/05/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Angela nata a CAPURSO (BA) il 27/05/1941	RMNNGI41E67B716Z*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 02/02/1984
2	RAIMONDI Maria nata a CAPURSO (BA) il 26/10/1938	RMNMRA38R66B716I*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 02/02/1984
3	RAIMONDI Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 20/02/1921	RMNMRA21B60L425E*	(1) Proprieta' 8/12 fino al 02/02/1984
4	RAIMONDI Michele nato a CAPURSO (BA) il 10/11/1934	RMNMHL34S10B716J*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 02/02/1984
5	RAIMONDI Teresa nata a CAPURSO (BA) il 25/09/1936	RMNTRS36P65B716Y*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 02/02/1984
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/05/1976 Pubblico ufficiale DEFLOLIO F. Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 59166 - UR Sede BARI (BA) Registrazione Volume 200 n. 11097 registrato in data 11/06/1976 - COMPRAVENDITA-ISTANZA N.180048/21 Voltura n. 152.1/1976 - Pratica n. BA0189452 in atti dal 14/07/2021		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 24/05/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAIMONDI Angela nata a TRIGGIANO (BA) il 19/05/1904	RMNNGI04E59L425Y*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 24/05/1976
2	RAIMONDI Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 20/02/1921	RMNMRA21B60L425E*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 24/05/1976
DATI DERIVANTI DA	Documento del 24/05/1976 Voltura in atti dal 18/08/1988 Repertorio n.: 59166 Rogante NOT.DEFLORIO Sede TRIGGIANO (BA) Registrazione UR Sede BARI (BA) Volume 200 n. 11097 del 11/06/1976 (n. 152/1976)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARA Teresa ; Fu Vito Maritata Raimondi		fino al 24/05/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 3

INTESTATI

1	SCOTELLA Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 12/05/1933	SCTCTN33E52L425R*	(1) Proprieta' 1/2
2	SCOTELLA Rocco nato a TRIGGIANO (BA) il 11/08/1941	SCTRCC41M11L425M*	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	3			A/5	3	1 vani		Euro 39,77 L. 77.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 10 Piano S1										
Notifica						Partita	2243		Mod.58	-		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	3			A/5	3	1 vani		Euro 0,05 L. 92	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 10 Piano S1										
Notifica						Partita	2243		Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione degli intestati dal 07/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCOTELLA Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 12/05/1933	SCTCTN33E52L425R*	(1) Proprieta' 1/2
2	SCOTELLA Rocco nato a TRIGGIANO (BA) il 11/08/1941	SCTRCC41M11L425M*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA	SUCCESSIONE EX LEGE di SCOTELLA GIUSEPPE del 07/04/2018 Sede BARI (BA) Registrazione Volume 88888 n. 88908 registrato in data 06/04/2019 - Trascrizione n. 11417.1/2019 Reparto PI di BARI in atti dal 17/04/2019		

Situazione degli intestati dal 25/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCOTELLA Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 12/05/1933	SCTCTN33E52L425R*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 07/04/2018
2	SCOTELLA Giuseppe nato a TRIGGIANO (BA) il 19/07/1928	SCTGPP28L19L425W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 07/04/2018
3	SCOTELLA Rocco nato a TRIGGIANO (BA) il 11/08/1941	SCTRCC41M11L425M*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 07/04/2018
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/12/1997 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 24415.1/1998 in atti dal 26/08/1999		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BATTISTA Filomena nata a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1906		fino al 25/12/1997
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 4

INTESTATO

1	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 10/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	4			A/5	5	1 vani	Totale: 40 m ² Totale:esluse aree scoperte**: 40 m ²	Euro 54,23	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/01/2016 Pratica n. BA0023791 in atti dal 10/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 21462.1/2016)
Indirizzo		VIA DEL CASTELLO n. 2 Piano 1										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	4			A/5	5	1 vani	Totale: 40 m ² Totale:esluse aree scoperte**: 40 m ²	Euro 54,23	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VICOLO CASTELLO n. 2 Piano 1										
Notifica						Partita				Mod.58	-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	4			A/5	5	1 vani		Euro 54,23	Variazione del 25/10/2010 Pratica n. BA0546100 in atti dal 25/10/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 37526.1/2010)	
Indirizzo		VICOLO CASTELLO n. 2 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	4			A/5	5	1 vani		L. 105.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 2 Piano 1											
Notifica							Partita		45		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	851	4			A/5	5	1 vani		Euro 0,07 L. 132	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 2 Piano 1											
Notifica							Partita		45		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione degli intestati dal 09/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/02/2011 Pubblico ufficiale DI MARCANTONIO PAOLO Sede BARI (BA) Repertorio n. 132100 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4983.1/2011 Reparto PI di BARI in atti dal 24/02/2011	

Situazione degli intestati dal 09/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Franco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 09/02/2011
2	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 09/02/2011
3	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 09/02/2011
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/02/2011 Pubblico ufficiale DI MARCANTONIO PAOLO Sede BARI (BA) Repertorio n. 132099 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4982.4/2011 Reparto PI di BARI in atti dal 24/02/2011	

Situazione degli intestati dal 05/01/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
2	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
5	FORNARELLI Costantina nata a TRIGGIANO (BA) il 05/11/1931	FRNCTN31S45L425V*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 09/02/2011
6	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 09/02/2011
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2009 - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 9990 n. 427 registrato in data 30/12/2009 - IN MORTE DI ADDANTE VITO NICOLA Voltura n. 15553.2/2010 - Pratica n. BA0230953 in atti dal 04/05/2010	

Situazione degli intestati dal 24/10/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Franco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
2	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
5	ADDANTE Vito Nicola nato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922	DDNVNC22A01L425M*	(1) Proprieta' 35/150 fino al 05/01/2009
6	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 15/150 fino al 05/01/2009
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 24/10/2007 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BARI Sede BARI (BA) Repertorio n. 1662 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 7103 registrato in data 29/10/2007 - MOD.UNICO 39997/07 - AL.TO BA-184106/08 Voltura n. 12436.1/2008 - Pratica n. BA0219702 in atti dal 22/04/2008	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/07/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Franco Rocco Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965	DDNFNC65T08Z614E*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
3	ADDANTE Miriam Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959	DDNMMS59S43Z614R*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
4	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

6	ADDANTE Vito Nicola nato a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922	DDNVNC22A01L425M*	(1) Proprieta' 3/15 fino al 24/10/2007
7	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 1/15 fino al 24/10/2007
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 03/07/1976 - US Sede ROMA (RM) Registrazione n. 19 registrato in data 11/04/1976 - RET. ERR.PARTI - AL.TO BA-184098/08 Voltura n. 12425.1/2008 - Pratica n. BA0219386 in atti dal 22/04/2008	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/07/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE FRANCO ROCCO Oswaldo nato in VENEZUELA (EE) il 08/12/1965		(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
2	ADDANTE MARIAsede in TRIGGIANO (BA)		(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
3	ADDANTE MIRIAM Sonia nata in VENEZUELA (EE) il 03/11/1959		(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
4	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
6	ADDANTE VITO NICOLAsede in TRIGGIANO (BA)		(1) Proprieta' 30/150 fino al 03/07/1976
7	PETRELLI Edda nata a ROMA (RM) il 03/08/1926	PTRDDE26M43H501A*	(1) Proprieta' 10/150 fino al 03/07/1976
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/07/1976 Registrazione n. 19 registrato in data 11/04/1976 - Voltura n. 13395.1/1990 in atti dal 13/06/1991	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 26/06/1971 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 18/10/1923	DDNFNC23R18L425Y	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
4	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
5	ADDANTE Vito ; Nicolano a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922		(99) Da verificare pp 1/5 fino al 03/07/1976
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/1971 Repertorio n. 40 - UR Sede CAPURSO (BA) Registrazione Volume 46 n. 233 registrato in data 05/05/1972 - Voltura n. 409/1972 in atti dal 12/08/1987	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADDANTE Francesco nato a TRIGGIANO (BA) il 18/10/1923	DDNFNC23R18L425Y	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
2	ADDANTE Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 23/09/1937	DDNMRA37P63L425L*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
3	ADDANTE Pietro nato a TRIGGIANO (BA) il 22/04/1925	DDNPTR25D22L425F*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
4	ADDANTE Rocco nato a TRIGGIANO (BA) il 26/01/1897		(8) Usufrutto 1/3 fino al 26/06/1971
5	ADDANTE Rosa nata a TRIGGIANO (BA) il 26/11/1920	DDNRSO20S66L425Q*	(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
6	ADDANTE Vito ; Nicolano a TRIGGIANO (BA) il 01/01/1922		(1) Proprieta' 1/5 fino al 26/06/1971
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 5

INTESTATI

1	SANTAMARIA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 04/03/1973	SNTNTN73C04L425S*	(1) Proprieta' 1/4
2	SANTAMARIA Raffaele nato a NOICATTARO (BA) il 07/09/1941	SNTRFL41P07F923P*	(1) Proprieta' 3/4

Unità immobiliare dal 24/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	5			A/5	4	1 vani	Totale: 20 m² Totale:esluse aree scoperte**: 20 m²	Euro 46,48	VARIAZIONE del 24/06/2016 Pratica n. BA0194357 in atti dal 24/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 80511.1/2016)
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 6 Piano 1										
Notifica							Partita				Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.877/1944										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	5			A/5	4	1 vani	Totale: 101 m² Totale: escluse aree scoperte**: 101 m²	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Indirizzo	LARGO DEL CASTELLO n. 6 Piano 1				
Notifica		Partita	2246	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	5			A/5	4	1 vani		L. 90.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo	LARGO DEL CASTELLO n. 6 Piano 1				
Notifica		Partita	2246	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	5			A/5	4	1 vani		Euro 0,06 L. 110	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	LARGO DEL CASTELLO n. 6 Piano 1				
Notifica		Partita	2246	Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/05/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SANTAMARIA Antonio nato a TRIGGIANO (BA) il 04/03/1973	SNTNTN73C04L425S*	(1) Proprieta' 1/4
2	SANTAMARIA Raffaele nato a NOICATTARO (BA) il 07/09/1941	SNTRFL41P07F923P*	(1) Proprieta' 3/4
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/05/2020 Pubblico ufficiale SANTAMARIA Sede CAPURSO (BA) - UU Sede BARI (BA) Registrazione Volume 88888 n. 385470 registrato in data 31/08/2021 - SUCCESSIONE LAMANNA MARIA Voltura n. 16110.4/2021 - Pratica n. BA0229812 in atti dal 22/09/2021		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/11/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAMANNA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 18/11/1943	LMNMRA43S55L425D	(1) Proprieta' 1/2 fino al 10/05/2020
2	SANTAMARIA Raffaele nato a NOICATTARO (BA) il 07/09/1941	SNTRFL41P07F923P*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 10/05/2020

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

DATI DERIVANTI DA	Documento del 25/11/1981 Voltura in atti dal 12/08/1987 Repertorio n.: 110554 Rogante CARUSI Sede BARI (BA) Registrazione UR Sede TRIGGIANO (BA) n. 24058 del 11/12/1981 (n. 366/1981)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI COSOLA Filomena nata a TRIGGIANO (BA) il 11/11/1910		(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/11/1981
2	LAGIOIA Nicola ; Fu Vito		(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/11/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Dati della richiesta	Comune di TRIGGIANO (Codice:L425)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI
	Foglio: 23 Particella: 851 Sub.: 6

INTESTATO

1 ACCETTURA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1937	CCTMRA37D42L425C*	(1) Proprieta' 1/1
---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	6			A/5	4	1 vani		Euro 46,48 L. 90.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo					LARGO DEL CASTELLO n. 12 Piano 1							
Notifica					Partita		203		Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L425 - Foglio 23 - Particella 851

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	6			A/5	4	1 vani	Totale: 30 m² Totale: escluse aree scoperte**: 30 m²	Euro 46,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					LARGO DEL CASTELLO n. 12 Piano 1							
Notifica					Partita		203		Mod.58		-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	851	6			A/5	4	1 vani		Euro 0,06 L. 110	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LARGO DEL CASTELLO n. 12 Piano 1										
Notifica						Partita		203		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/04/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ACCETTURA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1937	CCTMRA37D42L425C*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		RIUNIONE DIRITTI PER MORTE USUFRUTTUARIO del 11/04/2000 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 29527.1/2022 - Pratica n. BA0207334 in atti dal 26/08/2022	

Situazione degli intestati dal 11/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ACCETTURA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1937	CCTMRA37D42L425C*	(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 11/04/2000
2	ACCETTURA Muzio nato a CARBONARA (BA) il 02/02/1909	CCTMZU09B02B737Z*	(8) Usufrutto 1/1 fino al 11/04/2000
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 11/06/1989 Pubblico ufficiale ACCETTURA Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 43 - RETT. INTESTAZIONE IST. PROT. 176640/2022 Voltura n. 26552.1/2022 - Pratica n. BA0188640 in atti dal 19/07/2022	

Situazione degli intestati dal 11/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ACCETTURA Maria nata a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1937	CCTMRA37D42L425C*	(2) Nuda proprieta' fino al 11/06/1989
2	ACCETTURA NUNZIO		(8) Usufrutto fino al 11/06/1989
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/06/1989 Registrazione n. 43 registrato in data 05/05/1989 - Voltura n. 15964.1/1990 in atti dal 13/06/1991	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BATTISTA Maria ; Fu Francesco Maritata Accettura		fino al 11/06/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2024

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).