



Comune di Triggiano
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica



REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Aggiornato secondo lo schema della DGR Puglia n. 965/2017

Rev.01 del 22 Agosto 2024

Redattore: Ing. Michele Radogna
Responsabile del Servizio P.O.

Dirigente: Ing. Carlo Ronzino

Approvato con D.C.C. n. -- del --/--/2024



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 –70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



Sommario

Art. 1- Costituzione	21
Art. 2- Competenze	21
Art. 3- Composizione	22
Art. 4 – Nomina, durata e compensi	23
Art. 5 – Incompatibilità	25
Art. 6 – Decadenza	26
Art. 7- Convocazione e funzionamento	26
Art. 8- Rapporti con le strutture organizzative del Comune	26
Art. 9- Disposizioni finali.....	27



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 -70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



L'Amministrazione Comunale riconosce come finalità fondamentali la valorizzazione e la tutela del paesaggio e della qualità urbana, da concretizzare per mezzo di una programmazione e gestione del territorio corretta, equilibrata e sostenibile.

Tali finalità vengono perseguite attraverso il personale delle strutture tecnico/amministrative preposte ed avvalendosi del supporto culturale e professionale della Commissione Locale del Paesaggio.

Il presente regolamento disciplina l'istituzione, la composizione e il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art.8 L.R. Puglia 07/10/2009 n.20 (Comma già modificato dall'art.2 della L.R. 16 ottobre 2009, n.22, e dalla L.R. n.19/2015, art.1, lett. a), ulteriormente sostituito dalla L.R. n.28/2016, art.1, lett. a).

Art. 1- Costituzione

- 1) È costituita la Commissione Locale per il Paesaggio, di seguito denominata per brevità "Commissione", ai sensi dell'art.148 del D. Lgs. n. 2/2004 (d'ora in poi "Codice") e dell'art. 8 della L.R. n.20/2009.
- 2) La Commissione svolge le proprie funzioni nell'ambito territoriale del Comune di Triggiano *(o dei Comuni riuniti in forma associata)*.
- 3) Ai sensi dell'art.7, comma 3 della L.R. n.20/2009, le funzioni delegate in materia paesaggistica, sono esercitate da un ufficio unico istituito presso il Comune di Triggiano *(nominato Ente capofila in caso di comuni associati)*.
- 4) Fermo restando quanto stabilito dal comma 3, l'Amministrazione comunale ha facoltà di istituire la Commissione Locale del Paesaggio *in forma associata*, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della L.R. 34/2014, al fine dell'esercizio unitario delle funzioni amministrative in materia paesaggistica.

Art. 2- Competenze

- 1) Alla Commissione è attribuito il compito di esprimere pareri in relazione ai procedimenti indicati all'art. 8 della L.R. Puglia n. 20/2009. La Commissione esprime, nel termine perentorio di venti giorni dalla richiesta, pareri obbligatori non vincolanti in relazione ai procedimenti autorizzativi indicati nel PPTR e delegati agli enti competenti, per ogni tipologia di intervento di natura pubblica o privata, a eccezione dell'accertamento di compatibilità di cui agli articoli 167 e 181 del Codice e del parere di cui all'articolo 32 della Legge 28 febbraio 1985, n.47 e delle autorizzazioni e accertamenti di compatibilità paesaggistica per gli interventi ed opere di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato di cui al D.P.R. 13 febbraio 2017, n.31.
- 2) Con riferimento all'esercizio della propria competenza tecnico-scientifica, i pareri riguardano esclusivamente le valutazioni in ordine alla compatibilità paesaggistica, con esclusione delle



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 -70019 Triggiano (Ba)
Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



valutazioni di carattere urbanistico-edilizio.

- 3) La Commissione, inoltre, può:
 - a) effettuare sopralluoghi per verificare il reale stato dei luoghi;
 - b) convocare e sentire i richiedenti e/o i progettisti per l'illustrazione del progetto.

Art. 3- Composizione

- 1) La Commissione è composta da n.4 membri e dagli eventuali membri supplenti selezionati a seguito di avviso pubblico o elenchi di esperti, con pluriennale e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio e viene nominata secondo i criteri e con i requisiti definiti dall'art. 8, comma 2 e 3 della L.R. n. 19 del 10 aprile 2015 e dal presente Regolamento.
- 2) Fatto salvo quanto previsto dal secondo periodo del comma 2 dell'art. 8 della L.R. Puglia n. 20/2009, i membri della Commissione devono essere in possesso di specializzazione universitaria ed esperienza almeno biennale in materie attinenti alla tutela paesaggistica, alla storia dell'arte e dell'architettura, alla pianificazione territoriale, all'archeologia e alle scienze geologiche, agrarie o forestali.
- 3) Il Responsabile del Procedimento, individuato dall'Ente competente con atto deliberativo (*o individuato dall'Ente capofila nel caso di comuni associati*), partecipa ai lavori della Commissione senza diritto di voto e svolge funzioni di relatore. In assenza del parere di cui all'art. 2, comma 1, o in caso di infruttuoso decorso del termine per la sua espressione, procede comunque sull'istanza.
- 4) Con apposito atto dirigenziale da parte del Dirigente del Settore competente (*dell'Ente capofila in caso di comuni associati*) si provvederà a designare uno o più dipendenti per lo svolgimento delle funzioni di segretario verbalizzante della Commissione Locale per il Paesaggio. Su richiesta del presidente della Commissione, ed in sostituzione, le funzioni in carica al segretario verbalizzante possono essere assunte da qualunque membro della commissione insediata.
- 5) Considerata l'assenza nel territorio comunale di aree di cui all'art. 8, comma 2, lett. c) della L.R. Puglia 25.6.2013, n.17, la Commissione non comprende il membro archeologo;
- 6) Ove le valutazioni di cui all'articolo 2, interessino aree prossime (nel raggio di 200 metri) alle zone di interesse archeologico individuate dal PPTR nel territorio di Bari, e comunque ogni qual volta il responsabile del procedimento lo ritenga necessario ai sensi dell'articolo 8, comma 2, lett. d) della L.R. Puglia 25.6.2013, n.17, la composizione della Commissione Locale per il Paesaggio sarà integrata dalla presenza di un archeologo, con funzioni di supporto alle funzioni specialistiche e senza diritto di voto.



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 -70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



Art. 4 – Nomina, durata e compensi

- 1) La Commissione dura in carica n.3 (tre) anni e non oltre, ed i suoi membri possono parteciparvi per non più di una volta. È nominata con atto Dirigenziale dell'ufficio competente (*o dall'ente Capofila nel caso di Comuni associati*), previa pubblicazione di apposito Avviso e verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 3, comma 2, da effettuarsi mediante comparazione dei curricula.
- 2) La valutazione dei curricula sarà eseguita da un Seggio, costituito da un numero minimo di tre componenti, composto dal Dirigente del Settore competente (*anche dei comuni associati*) e dai Responsabili di Servizio (*anche dei comuni associati*) o dal Segretario Comunale in sostituzione di uno dei predetti soggetti in caso di indisponibilità.
- 3) Essa provvederà alla valutazione comparativa dei titoli e dei curricula sulla base dei seguenti criteri, affiancati da un funzionario dell'Amministrazione Comunale all'uopo designato con funzione di segretario.
- 4) Ai partecipanti sarà attribuito un punteggio massimo complessivo pari a 30 punti come di seguito articolato:

A. Attività professionale - massimo 5 punti	
	1. Attività professionale svolta anche alle dipendenze di aziende private (almeno triennale) e/o Pubbliche Amministrazioni (almeno annuale), nell'ambito delle materie attinenti la selezione (1 punto per ogni anno di attività).
B. Titoli di studio - massimo 10 punti	
	1. Laurea nelle materie attinenti alla selezione, da ripartirsi in base al voto di laurea (Vi) con la seguente formula: $P_i = V_i / 110 \times 10$
C. Altri titoli nelle materie attinenti alla selezione - massimo 5 punti	
	1. Dottorato di ricerca nelle materie attinenti alla selezione, che attribuisce 1,5 punti per ciascun corso- <i>max 3 punti</i> ;
	2. Master con esame finale attinenti alla materia urbanistica, di tutela del paesaggio e dell'ambiente, che attribuisce 1 punto per ciascun corso- <i>max 2 punti</i> ;
D. Esperienze in altre commissioni per il paesaggio - massimo 10 punti	
	1. Componente di altra commissione comunale per il paesaggio, che attribuisce 3 punti per ciascuna nomina- <i>max 6 punti</i> ;
	2. Pubblicazioni in materia di tutela del paesaggio e dell'ambiente, che attribuisce 2 punti per singola pubblicazione - <i>max 4 punti</i> ;

- 5) In caso di parità di punteggio sarà preferito il candidato più giovane. I candidati non selezionati, entreranno a far parte di una Short List da cui sarà possibile attingere per eventuali sostituzioni, che rimarrà valida per gli stessi tre anni di validità della Commissione Locale per il Paesaggio.
- 6) Il provvedimento di nomina da atto della congruenza dei titoli posseduti dai candidati prescelti rispetto a quanto stabilito al precedente articolo 3.



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 -70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



- 7) Inoltre, il Comune di Triggiano (*in quanto Ente capofila in caso di comuni associati*) si riserva, comunque, la facoltà di non formare alcuna graduatoria e nominare e/o effettuare alcuna selezione fra i candidati partecipanti, qualora tra gli stessi non vi siano le figure in possesso dei requisiti professionali per come indicati al punto 2 nell'allegato A della D.G.R. n. 2273/2009.
- 8) Qualora la procedura di cui al precedente punto non diano esito positivo, il Dirigente del Settore competente (*dell'Ente capofila in caso di comuni associati*) procederà direttamente all'individuazione ed alla nomina "*Intuita personae*" di un professionista esperto nella disciplina richiesta, dando atto nel provvedimento di nomina della congruenza del titolo posseduto con il profilo professionale richiesto.
- 9) Ai sensi dell'art. 8, comma 8 così come modificato dalla L.R. n.19/2015, dovrà essere trasmesso alla Regione, copia del provvedimento istitutivo della Commissione locale per il paesaggio contenente il nominativo dei singoli membri, delle nomine dei singoli componenti e dei rispettivi curricula professionali, oltre a ogni variazione della composizione della commissione, nonché gli atti dai quali risulti l'individuazione del Responsabile del Procedimento a cui è demandato il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica capace di garantire la prevista differenziazione tra procedimenti paesaggistici e urbanistico-edilizi (D.G.R. 2273/2009, All. A punto 1-b e punto 4).
- 10) Le sedute della Commissione sono valide con la presenza di oltre la metà dei suoi membri. Nella prima seduta la Commissione elegge fra i suoi membri il Presidente. Le deliberazioni sono adottate a maggioranza dei presenti ed in caso di parità prevale il voto del Presidente.
- 11) I componenti della Commissione si attengono al dovere di astensione nei casi disciplinati dall'articolo 7 del D.P.R. 16.4.2013, n.62 e dall'articolo 51 c.p.c..
- 12) La Commissione in carica è comunque prorogata di diritto fino alla nomina della nuova Commissione e comunque non oltre il termine perentorio di sessanta giorni.
- 13) Ai componenti spetta, a titolo di rimborso spese, un gettone di presenza a seduta giornaliera nella misura pari a **€uro 50,00**, onnicomprensivo. Tale importo, da ritenersi comprensivo degli oneri fiscali e previdenziali, se dovuti, delle spese di viaggio e di quanto altro occorra allo svolgimento dell'incarico, verrà corrisposto con cadenza semestrale e sulla base delle presenze effettive.
- 14) Al Responsabile del Procedimento non saranno corrisposte ulteriori competenze rispetto a quelle previste per legge per la posizione già ricoperta e conformemente alle disposizioni Comunali vigenti. Inoltre, nessun compenso aggiuntivo rispetto allo stipendio base è altresì dovuto al dipendente del servizio competente per lo svolgimento delle funzioni di segretario verbalizzante.
- 15) Le spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs. 42/2004 e successive modificazioni e integrazioni o dalla pianificazione paesaggistica regionale sono poste a carico dei soggetti proponenti, fatta eccezione per gli enti locali, così determinate ai sensi



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 –70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



dell'articolo 10 bis della L.R. Puglia n.20/2009 ss.mm.ii.:

IMPORTO PROGETTO	TARIFFA
Fino a €uro 50.000,00	€ 100,00
Da €uro 50.000,00 a €uro 200.000,00	€ 200,00
Da €uro 200.000,01 a €uro 5.000.000,00	€ 200,00 + 0,015% della parte eccedente le € 200.000,00
Da € 5.000.000,01 a € 20.000.000,00	€ 1.500,00 + 0,005% della parte eccedente le € 5.000.000,00
Oltre a €uro 20.000.000,01	€ 2.250,00 + 0,001% della parte eccedente € 20.000.000,00

- 16) Ai fini del calcolo del valore del progetto, per la determinazione degli oneri istruttori da versare a favore delle autorità competenti (*l'Ente su cui ricade l'intervento in caso di comuni associati*), dovrà farsi riferimento al computo metrico estimativo asseverato redatto dal tecnico abilitato, in base all'ultimo aggiornamento del Prezzario Regionale della Puglia e in caso di Piani Urbanistici al costo di costruzione, come stabilito dalle tabelle parametriche regionali, e rapportato alla volumetria del progetto urbanistico, a cui sono sommate le opere di urbanizzazione.
- 17) Le istanze inoltrate alle autorità competenti per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio di cui al presente articolo devono essere corredate, pena il non avvio dell'iter istruttorio, della certificazione di avvenuto versamento della relativa tariffa di riferimento.

Art. 5 – Incompatibilità

- 1) La carica di membro della Commissione è incompatibile con quella di membro di altre Commissioni Comunali operanti nel settore urbanistico-edilizio e negli ulteriori casi di incompatibilità previsti dalle leggi vigenti.
- 2) Sono parimenti incompatibili con la carica i funzionari tecnici della Amministrazione Comunale di Triggiano (*o dei comuni associati*), gli amministratori comunali, i consiglieri comunali ed i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, devono esprimersi sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.
- 3) I commissari che, per ragioni professionali o personali, siano direttamente interessati alla trattazione di eventuali pratiche al vaglio della Commissione devono astenersi dall'esame, dalla discussione e dal giudizio in ordine alla pratica medesima allontanandosi dall'aula ed eventualmente essere sostituito da quello supplente al fine di garantire la componente specialistica. L'obbligo di astensione ricorre anche nell'ipotesi in cui la pratica da esaminare concerne il coniuge, ovvero parenti e affini entro il



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 -70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



quarto grado, di uno dei componenti della Commissione. Della preventiva dichiarazione di astensione e del conseguente allontanamento dall'aula del commissario in situazione di conflitto di interessi viene dato atto nel verbale della relativa seduta.

Art. 6 – Decadenza

- 1) Le incompatibilità di cui all'art.5, commi 1 e 2, anche se sorte successivamente alla nomina, determinano la decadenza immediata da componente della Commissione.
- 2) E' causa di decadenza l'ingiustificata assenza in più di tre riunioni consecutive della Commissione.
- 3) Ricorrendo le ipotesi di cui ai precedenti commi, la decadenza è pronunciata con determinazione motivata Dirigente del Settore competente (*dell'Ente capofila in caso di comuni associati*) che provvede, contestualmente, alla nomina di un componente supplente, con le medesime competenze professionali del membro decaduto, il quale resta in carica fino alla scadenza naturale della Commissione.

Art. 7- Convocazione e funzionamento

- 1) La Commissione è convocata dal Presidente a mezzo di posta elettronica certificata almeno tre giorni prima della data di convocazione. Le sedute della Commissione possono svolgersi anche in via telematica.
- 2) Entro il termine di cui al comma 1, il responsabile del procedimento mette a disposizione dei componenti della Commissione la documentazione necessaria per l'espressione del parere di competenza, anche in formato digitale.
- 3) La Commissione deve sempre motivare, anche se in maniera sintetica, l'espressione del proprio parere, in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti.
- 4) L'esame dei progetti deve rispettare l'ordine cronologico della data di protocollo della istanza.
- 5) Il verbale della seduta è firmato dal segretario estensore, dal Presidente e dai membri componenti la Commissione.
- 6) I verbali delle sedute, a cura del segretario della Commissione, sono raccolti in formato digitale in apposito archivio documentale e resi disponibili sul sito web.

Art. 8- Rapporti con le strutture organizzative del Comune

- 1) Rientra nei diritti di ciascun componente richiedere la visione dei documenti in possesso delle



COMUNE DI TRIGGIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia ed Urbanistica

Piazza V. Veneto,46 –70019 Triggiano (Ba)

Tel: 0804628111 - Pec: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it



strutture organizzative comunali interessate, utili all'espressione del parere.

- 2) La predisposizione di una sede, di attrezzature e materiali necessari all'espletamento del mandato della Commissione Locale del Paesaggio è assicurata dal Comune di Triggiano.

Art. 9- Disposizioni finali

- 1) Per quanto non previsto nel presente regolamento, si rinvia alle disposizioni statali e regionali vigenti in materia, in quanto applicabili.