

COMUNE DI TRIGGIANO

Provincia Metropolitana di Bari

(Del. G.C. n. .../2026)

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TRIGGIANO E L'ASSOCIAZIONE/ ENTE DEL TERZO SETTORE _____ PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DON MILANI CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL FOGLIO 9, P.LLA 3303, SUB 5, AI FINI DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ A FAVORE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ.

L'anno duemilaventisei addì _____ del mese di _____ in Triggiano presso la sede municipale,

TRA

il dott. Domenico Pignataro nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 2 luglio 1973, in qualità di Responsabile del III Settore Polizia Locale - Ambiente - Sicurezza Sociale - Cultura del Comune di Triggiano, codice fiscale _____, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale che legalmente rappresenta,

E

il Sig./ra _____ nato/a a _____ (_____) il _____ codice fiscale _____, residente a _____ (_____) in Via _____ che interviene in qualità di _____ dell'Associazione/Ente del terzo Settore _____ denominata _____ avente sede in _____ (_____) in in Via _____ C.F./P.I _____ di seguito denominato " _____ "

PREMESSO

che con deliberazione della *Giunta Comunale n.....del ... 2026* è stato approvato lo schema di convenzione per l'espletamento di attività sociali, educative, culturali o di altra tipologia comunque di supporto alla persona, destinate in modo particolare alle persone con disabilità, oltre a promuovere la valorizzazione degli immobili comunali non utilizzati prevedendo per le suddette attività l'affidamento

in comodato d'uso dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Don Milani catastalmente individuato al foglio 9, p.lla 3303, sub 5;

PREMESSO TUTTO QUANTO ESPOSTO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - OGGETTO

La presente convenzione regola i rapporti tra il Comune di Triggiano e l'Associazione/Ente del Terzo Settore " _____ ", in relazione all'espletamento di attività sociali, educative, culturali o di altra tipologia comunque di supporto alla persona, destinate in modo particolare alle persone con disabilità, attraverso l'utilizzo di immobile di proprietà comunale, concesso in comodato d'uso gratuito.

Art. 2 – INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile è situato in Triggiano, via Don Milani, catastalmente individuato al foglio 9, p.lla 3303, sub 5;

Art. 3 – AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITÀ

Il Comune procede alla concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile de quo, ai fini dello svolgimento del progetto presentato dall'affidatario, secondo le modalità indicate negli articoli seguenti, senza alcun accollo di spesa da parte del Comune.

Art. 5 – ONERI DELL'AFFIDATARIO

E' a carico dell'affidatario l'espletamento di attività sociali, educative, culturali o di altra tipologia comunque di supporto alla persona, destinate in modo particolare alle persone con disabilità e la tempestiva segnalazione agli uffici comunali di eventuali situazioni di danneggiamento o disservizio della struttura.

Qualsiasi intervento non previsto nella presente convenzione dovrà, comunque, essere autorizzato preventivamente dall'Amministrazione comunale.

E' fatto divieto all'assegnatario di affidare a terzi ogni attività oggetto della presente convenzione. L'affidatario "....." dovrà segnalare preventivamente al Comune qualsiasi esigenza di intervento straordinario, dovuto ad usura, vandalismo o impellente necessità. All'affidatario non è consentito alcun intervento che modifichi l'immobile convenzionato, salvo espressa autorizzazione degli Uffici comunali competenti, con motivata richiesta scritta da parte dello stesso assegnatario.

Tutte le spese e gli oneri economici derivanti dall'attività affidata sono a totale carico dell'affidatario che non potrà chiedere al Comune di Triggiano alcun tipo di rimborso o compenso.

Art. 6 – OBBLIGHI

L'affidatario“.....” si impegna a stipulare, a proprio nome e conto, una polizza assicurativa in modo di assumersi la responsabilità per quanto riguarda i componenti dell'associazione affidataria che provvederanno alle attività in convenzione, nonché per i danni causati a terzi in conseguenza delle stesse attività oggetto della convenzione nonché di tutte quelle connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 7 – DURATA

La presente convenzione ha la **durata di ventiquattro mesi (24) con possibilità di rinnovo per altri ventiquattro mesi (24) dalla data di sottoscrizione della presente**, o, comunque, dalla consegna dell'attività, fatta salva la facoltà di recesso da parte di entrambi. Nei 90 (novanta) giorni precedenti la scadenza, il Comune dovrà valutare l'effettiva opportunità/convenienza/adequatezza di mantenere attive le attività sociali proposte e la presente convenzione, dandone notizia scritta all'affidatario “.....”.

Art. 9 – SOSPENSIONE, RISOLUZIONE E RECESSO

Il Comune di Triggiano, a suo insindacabile giudizio, si riserva di sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolta la presente convenzione, qualora non fosse garantita la corretta gestione o cura del servizio de quo, per problemi igienico-sanitario evidenziati dal settore di competenza, per l'incolumità dei cittadini, o per motivi di pubblica utilità. Qualora l'affidatario intenda recedere dalla presente convenzione deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno 2 (due) mesi rispetto alla data in cui intende interrompere le attività oggetto della presente convenzione.

Art. 10 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non regolamentato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni di Legge e di normative concernenti il servizio in convenzione.

Art. 11 – SPESE

Tutte le spese inerenti alla presente convenzione sono a carico dell'affidatario.

Art. 12 - TRATTAMENTO FISCALE

La presente convenzione, ai sensi dell'art. 3 della Tabella allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, viene redatta in carta semplice in quanto stipulata al fine di ottenere interesse pubblico. Sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/1986.

Art. 13 – VARIE

Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione si fa riferimento alle disposizioni vigenti del Codice Civile in materia di contratti.

Art. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del DGPR - Regolamento UE n.679/2016 e ss.mm.ii., i soggetti firmatari dichiarano che i dati personali contenuti nella presente convenzione verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi in vigore e dai Regolamenti comunali in materia.

Letto confermato e sottoscritto dalle parti.

Triggiano _____

Per il Comune di Triggiano - Il Responsabile del III Settore Dott.Domenico Pignataro

Per l'Affidatario Associazione _____ - Il legale Rappresentante _____
