



**Comune di Triggiano
Città Metropolitana di Bari**

**DETERMINAZIONE N. 1733 DEL
17/09/2026**

Settore Polizia Locale - Ambiente - Sicurezza
Sociale - Cultura

Settore Polizia Locale - Ambiente - Sicurezza Sociale
- Cultura

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO GENERALE N.1/2025 AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL 07/04/2014, N.10 E SS.MM.II. PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI TRIGGIANO SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLIZIA LOCALE - AMBIENTE - SICUREZZA SOCIALE - CULTURA

(provvedimento n° 863 del 17/09/2026)

Visto il decreto sindacale n.60 del 30/06/2026 con il quale si confermava al dott. Domenico Pignataro l'incarico di tutte le funzioni gestionali previste dall'art.107 del D.Lgs. 267/2000 relative al III Settore Polizia Locale – Ambiente – Servizi Sociali e Culturali;

vista la Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 e s.m.i.;

dato atto, ai sensi del D.Lgs. n.196 del 30/06/2003 e del GDPR - Regolamento Ue 2016/679 relativamente alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali, dell'Allegato "GRADUATORIA PROVVISORIA PUNTEGGIO PRIVACY" e dell'Allegato "LISTA ESCLUSI PRIVACY", parti integranti del presente atto;

preso atto di quanto previsto all'art.4 della L.R. n. 10 del 07/04/2014 (come sostituito dall'art.3 della L.R. n.3 del 10/03/2025) che, al comma 2, prevede l'adozione del bando “...*obbligatoriamente, con cadenza biennale, previa concertazione con le organizzazioni sindacali confederali e quelle degli inquilini e degli assegnatari maggiormente rappresentative sul territorio amministrativo dell'ente gestore*”;

dato atto del verbale di concertazione con le associazioni sindacali maggiormente rappresentative, datato 19 giugno 2025, agli atti di questo ufficio, giusta convocazione prot. n. 19653 del 06/06/2025;

premesso che:

- con determina dirigenziale n. 429 del 17/03/2025 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta “Coseca S.r.l. - Consulenza Servizi Casa” con sede in BARI 70123, via A.Manzoni, 21, P.IVA: 05637320721, del “*Servizio di gestione informatizzata della procedura del bando di concorso generale da indire ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 e successive modificazioni e integrazioni per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel*

Comune di Triggiano (BA), salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla legge”;

- con determina dirigenziale n. 1460 del 05/09/2026 si è provveduto ad approvare l'Avviso Pubblico *"BANDO DI CONCORSO GENERALE N.1/2025 INDETTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL 07/04/2014, N.10 E SS.MM.II. PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI TRIGGIANO SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE"*, nonché il modulo di domanda online e tutti gli acclusi allegati;
- con la stessa determina dirigenziale n. 1460 del 05/09/2026 è stato bandito il concorso generale n.1/2025 per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili ai sensi della Legge Regionale Puglia n.10 del 07/04/2014 e ss.mm.ii. mediante l'affissione di manifesti e la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Triggiano di Avviso Pubblico contenente i requisiti per l'ammissione e le modalità di compilazione della domanda che poteva essere presentata ed inviata esclusivamente online sulla piattaforma digitale dedicata BA.CO.PA, link <https://bacopa.it/?mod=erptrig>, e doveva pervenire a partire dalle ore 09:00 del 15 settembre 2025 e sino alle ore 12:00 del 14 novembre 2025, a pena di esclusione;

attesa l'istruttoria effettuata dalla ditta "COSECA S.r.l. - Consulenza Servizi Casa" dalla quale risulta che alla data del 14 novembre 2025, le istanze trasmesse tramite la piattaforma BA.CO.PA. risultano pari a 154;

dato atto delle verifiche effettuate su richiesta dell'affidatario del servizio ditta COSECA S.r.l. dall'Ufficio Politiche della Casa e dei sopralluoghi di accertamento eseguiti in conferenza dei servizi dai competenti Uffici UTC, Servizi Sociali e Politiche della Casa ai sensi della L.R. n.10/2014 e ss.mm.ii., a completamento del procedimento;

preso atto della graduatoria provvisoria formulata dalla stessa ditta "COSECA S.r.l. - Consulenza Servizi Casa", completa di elenco esclusi e in modalità in chiaro e privacy, trasmessa allo scrivente Ufficio con protocollo n. 32983 del 15/09/2026;

considerato opportuno procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria dei beneficiari ai fini della successiva assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili, ai sensi della L.R. n.10/2014, nel Comune di Triggiano;

verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in capo allo scrivente e al personale coinvolto nella procedura, in attuazione dell'art 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e del Codice di Comportamento dell'Ente.

visto il D. L.vo n. 267/2000 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii;

DETERMINA

per tutto quanto detto in narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento;

-di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147bis, co.1, del D.Lgs.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

-di approvare la graduatoria provvisoria, formulata sulla base dei punteggi attribuiti ai singoli richiedenti nel rispetto della normativa regionale L.R. n.10/2014, la lista esclusi agli atti d'ufficio e i corrispondenti Allegato "GRADUATORIA PROVVISORIA PUNTEGGIO PRIVACY" e Allegato "LISTA ESCLUSI PRIVACY" del presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relative alle domande presentate online sulla piattaforma digitale dedicata BA.CO.PA a partire dalle ore 09:00 del 15 settembre 2025 e sino alle ore 12:00 del 14 novembre 2025 per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, trasmesse dalla ditta COSECA S.r.l., affidataria con determina dirigenziale n.429 del 17/03/2025 del servizio di gestione informatizzata della procedura del bando di concorso generale n.1/2025;

-di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in capo allo scrivente e al personale coinvolto nella procedura, in attuazione dell'art 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e del Codice di Comportamento dell'Ente.

-di provvedere, ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R. n.10/2014 e ss.mm.ii., alla pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Triggiano, per trenta giorni consecutivi, della graduatoria provvisoria degli assegnatari, utilizzando a tal fine codici specifici in esecuzione a quanto previsto dalle vigenti leggi in materia di privacy;

-di dare atto che eventuali richieste motivate e documentate di un parere alla Commissione provinciale di cui all'art.42 della L.R. n.10/2014 da parte degli interessati potranno essere presentate al protocollo del Comune di Triggiano, per il tramite dell'Ufficio competente, entro 30 giorni successivi alla data di scadenza del termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art.4 della stessa legge regionale;

-di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente".

L'Istruttore Amministrativo
Romano Patrizia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Domenico Pignataro / Arubapec S.p.a.
(Firma apposta digitalmente)

La determina su esposta è stata pubblicata in data 17/09/2026 presso l'Albo Pretorio Informatico Comunale per la durata stabilita dai termini di legge.